

Uchwała nr XVII/117/2016
Rady Gminy Granowo
z dnia 23 maja 2016 r.

w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, dla części wsi Strzępiń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.), w związku z uchwałą nr XL/253/2014 Rady Gminy Granowo z dnia 27 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Strzępiń w gminie Granowo, Rada Gminy Granowo, uchwała co następuje:

§ 1.

Uchwała się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, dla części wsi Strzępiń, zwane dalej Studium.

§ 2.

Granice obszarów objętych Studium oznaczono w części graficznej, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Integralnymi załącznikami do niniejszej uchwały są kolejno:

1. Część tekstowa – tekst jednolity „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo”, stanowiący załącznik Nr 1.
2. Część graficzna – rysunek Studium w skali 1:10 000 zatytułowany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo”, stanowiący załącznik Nr 2.
3. Rozstrzygnięcie Rady Gminy Granowo o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Studium, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski

Uzasadnienie
do uchwały nr XVII/117/2016
Rady Gminy Granowo
z dnia 23 maja 2016 r.

w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, dla części wsi Strzępiń

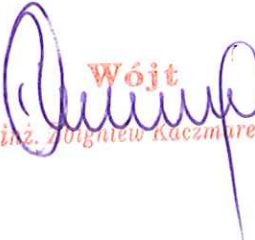
Uchwałą nr XL/253/2014 z dnia 27 października 2014 r., Rada Gminy Granowo przystąpiła, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 9 ust. 1 i art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.) do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, dla części wsi Strzępiń.

Podjęcie prac planistycznych w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, wynikało w szczególności z konieczności ustalenia przeznaczenia terenów dotychczas nie objętych ustaleniami Studium.

W myśl art. 9 ust. 1, art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, inicjuje procedurę planistyczną związaną z opracowaniem tego dokumentu. Przywołany art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określa również poszczególne etapy procedury planistycznej związanej ze sporządzeniem projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z tym przepisem prawnym, Wójt Gminy Granowo zawiadomił, poprzez obwieszczenie, ogłoszenie w prasie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty, o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, określając, iż do dnia 10.03.2015 r. zainteresowani mogli składać wnioski dotyczące studium. Pismem z dnia 09.02.2015 r. Wójt Gminy Granowo zawiadomił, o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium, instytucje i organy właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu studium, określając 21 dniowy termin składania wniosków. W oparciu o złożone wnioski, przy uwzględnieniu wymagań określonych w art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sporządzony został projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, który następnie został przedłożony właściwym organom i instytucjom do opiniowania oraz uzgadniania.

Uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień właściwych organów i instytucji umożliwiło wyłożenie projektu studium, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, do publicznego wglądu, w dniach od 16.03.2016 r. do 05.04.2016 r. oraz stworzyło możliwości składania uwag do projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko do dnia 26.04.2016 r. W trakcie wyłożenia, tj. w dniu 24.03.2016 r. przeprowadzona została dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo oraz prognozie oddziaływania na środowisko rozwiązaniami. W ustawowym czasie tj. do dnia 26.04.2016 r. do projektu nie wpłynęła żadna uwaga. Ostatnim etapem procedury planistycznej związanej ze sporządzeniem projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jest przedłożenie projektu studium, składającego się z części tekstowej i graficznej wraz z listą nieuwzględnionych uwag Radzie Gminy Granowo do uchwalenia.

W związku z przeprowadzeniem procedury formalno-prawnej przewidzianej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r., przyjęcie uchwały w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo jest uzasadnione.


Wójt
inż. Zbigniew Kaczmarek