

**UCHWAŁA Nr XIX/127/2016**  
**RADY GMINY GRANOWO**  
**z dnia 29 sierpnia 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Granowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Niemierzyce, oznaczonych ewidencyjnie jako działki o numerach 93/4, 93/5, 93/6, 93/7, 93/8, 93/9, 93/10, 93/11, 93/12, 93/13, 93/14, 93/15, 93/16, 93/17, 93/18, 93/19, 93/20, 93/21, 93/22, 93/23 i 93/24, obręb Niemierzyce, gmina Granowo, wchodzących w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO1S/00039566/3 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolskim.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Stefan Bielawski*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY Nr XIX/127/2016**  
**RADY GMINY GRANOWO**  
**z dnia 29 sierpnia 2016r.**


**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Granowo.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m. in. zbywania nieruchomości.

Przedmiotowe działki objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/215/2014 Rady Gminy Granowo z dnia 31 marca 2014r. (Dz. U. Woj. Włkp. z 2014r. poz. 2986) i przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny nieuciążliwych usług.

Zakłada się, że uruchomienie nowych terenów budowlanych przyczyni się do rozwoju Gminy Granowo, ożywi jej gospodarkę oraz przyciągnie nowych inwestorów. Teren ten położony jest w atrakcyjnej lokalizacji, w sąsiedztwie lasu, z dala od ruchliwej drogi krajowej. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie ww. nieruchomości zlokalizowana jest sieć wodociągowa, rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej oraz ścieżka pieszo – rowerowa.

Biorąc pod powyższe przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

  
Wójt  
inż. Zdzisław Kaszuba