

Z.B.6733.1P.2013

DECYZJA 1P/2013

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., Oddział – Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań, reprezentowanej przez pełnomocnika ARGA Przedsiębiorstwo Usługowe Arkadiusz Tosiek ul. Cieszkowskiego 67, 60-462 Poznań w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE w miejscowości Kąkolewo, działka o nr ewid.: 187/1, gmina Granowo

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE w miejscowości Kąkolewo, działka o nr ewid.: 187/1, gmina Granowo, z następującymi warunkami:

- teren części działki drogowej o nr ewid.: 187/1 w Kąkolewie, oznaczonej symbolem KDG, przeznacza się pod budowę gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- projektowany gazociąg średniego ciśnienia dn 63 o długości 25,0 m wykonać z rur klasy PE 100 SDR 11; miejsce włączenia – końcówka istniejącego gazociągu ś/c w obszarze działki nr 187/1 na wysokości działki nr 168/1, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- obsługę komunikacyjną terenu ustala się z drogi publicznej gminnej, oznaczonej na załączniku do decyzji symbolem KDG,
- inwestycję realizować zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci gazowej ś/c nr TS.17-4100-202515/12 z dnia 19.11.2012 r. wydanymi WSG w Poznaniu,
- warunki wynikające z ochrony gruntów rolnych: przedmiotowa działka może podlegać ochronie gruntów i zgodnie z art. 11 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych w przypadku zamiaru prowadzenia inwestycji należy uzyskać zezwolenie na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej,
- zakres inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:1000,
- inwestycję projektować zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. ze zm.); zgodnie z prawem budowlanym (j.t. Dz. U. 2010 r. Nr 243 poz. 1623); Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430 ze zm.), obiekty budowlane należy

- projektować, budować i utrzymywać zgodnie z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich zgodnie z art. 5 Prawo budowlane,
- niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (j.t. Dz. U. 2010 nr 193 poz. 1287).

Oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Granowo nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja przygotowana zgodnie z art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.). Dokonano wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji a także dokonano analizy przedmiotowego terenu. W wyniku powyższego wydaje się niniejszą decyzję.

POUCZENIE

Od decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Wójta Gminy Granowo w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

INFORMACJA


Niniejsza decyzja:

- nie uprawnia do wykonania wycinki drzew,
- nie zastępuje pozwolenia na budowę, czy pozwolenia wodno-prawnego, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Załączniki:

- 1) mapa zasadnicza w skali 1:1000



WÓJT
inż. Andrzej Kaczmarek

Otrzymują:

- Wielkopolska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział – Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
- ARGA Przedsiębiorstwo Usługowe Arkadiusz Tosiek ul. Cieszkowskiego 67, 60-462 Poznań
- Starostwo Powiatowe w Grodzisku Wlkp., ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
- właściciele działek sąsiednich
- a/a

