

DECYZJA 4P/2013

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz.267) oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa SPV4 Sp. z o.o., Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań, reprezentowanej przez pełnomocnika, PRO-GAZ Małgorzata Nadziejko, ul. Strumykowa 26B, 65-101 Zielona Góra w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia DN125 PE100 oraz przepięciu istniejących przyłączy gazowych i gazociągów, w miejscowości Kotowo i Granowo, gmina Granowo

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia DN125 PE100 oraz przepięciu istniejących przyłączy gazowych i gazociągów, w miejscowości Kotowo i Granowo, gmina Granowo, z następującymi warunkami:

- teren objęty inwestycją – działki o nr ewid.: 68/2, 68/11, 68/9, 58, 31 i 32 w Kotowie; działki o nr ewid.: 607, 608, 609, 636/3, 636/4, 785/7, 785/8, 785/12, 785/18, 787/1, 613, 614/13, 614/14, 1015, 1019, 1067, 792 w Granowie, zgodnie z załącznikami graficznymi do decyzji,
- projektowany gazociąg średniego ciśnienia DN125 PE100 SDR 17,6 o długości około 3200,0 m realizować zgodnie z projektem technicznym inwestycji i załącznikami graficznymi do decyzji,
- projektowany gazociąg wraz z przepięciami istniejących gazociągów i przyłączy realizować o Ø 125 rurami PE100 SDR 17,5 od punktu wpięcia W-6 w obszarze działki nr 1015 w Granowie do punktu wpięcia W-1 w obszarze działki nr 68/2 w Kotowie – stacja Rozliczeniowego Układu Pomiarowego Kotowo, zgodnie z załącznikami graficznymi do decyzji,
- obsługę komunikacyjną dla zamierzenia inwestycyjnego ustala się z dróg publicznych,
- warunki wynikające z ochrony gruntów rolnych: przedmiotowa działka może podlegać ochronie gruntów i zgodnie z art. 11 ustawy z 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych w przypadku zamiaru prowadzenia inwestycji należy uzyskać zezwolenie na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej,
- zakres inwestycji przedstawiono na mapach zasadniczych w skali 1:500 i 1:1000,
- inwestycję projektować zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002r. ze zm.); zgodnie z prawem budowlanym (j.t. Dz. U. 2010 r. Nr 243 poz. 1623); Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462) oraz

- zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430 ze zm.), obiekty budowlane należy projektować, budować i utrzymywać zgodnie z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich zgodnie z art. 5 Prawo budowlane,
- niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (j.t. Dz. U. 2010 nr 193 poz. 1287).

Oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na mapach zasadniczych w skali 1:500 i 1:1000, stanowiących załączniki do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Granowo nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja przygotowana zgodnie z art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.). Dokonano wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji a także dokonano analizy przedmiotowego terenu. W wyniku powyższego wydaje się niniejszą decyzję.

POUCZENIE

Od decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Wójta Gminy Granowo w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

INFORMACJA

Niniejsza decyzja:

- nie uprawnia do wykonania wycinki drzew,
- nie zastępuje pozwolenia na budowę, czy pozwolenia wodno-prawnego, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Załączniki:

- 1) mapy zasadnicze w skali 1:500 i 1:1000


WÓJT
inz. Zbigniew Kaczmarek

Otrzymują:

- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SPV4 Sp. z o.o., Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
- PRO-GAZ Małgorzata Nadziejko, ul. Strumykowa 26B, 65-101 Zielona Góra
- Starostwo Powiatowe w Grodzisku Wlkp., ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
- Powiatowy Zarząd Dróg w Grodzisku Wlkp., ul. Rakoniewicka 40, 62-065 Grodzisk Wlkp.
- właściciele działek sąsiednich
- a/a