

IRS.6840.6.2017

Wójt Gminy Granowo ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

Nr działki	Ark. mapy	pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium 10 % ceny wywoławczej
1	1108/12	3	POIS/000 41209 /0	Granowo	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Granowo (Uchwała nr XVIII/179/2013 Rady Gminy Granowo z dnia 26 sierpnia 2013 r.) jest terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (IMN). Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	własność	33 150,-zł	3 315,-zł
2	1108/13	3	0,0661 POIS/000 41209/0	Granowo	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Granowo (Uchwała nr XVIII/179/2013 Rady Gminy Granowo z dnia 26 sierpnia 2013 r.) jest terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (IMN). Z uwagi na zlokalizowaną infrastrukturę techniczną, działka nie może być zabudowana.	własność	38 080,-zł	3 808,-zł

Wyżej wymieniona nieruchomości zostanie sprzedana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2017r. /czwartek/ o godz. 10⁰⁰ na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie /pok. nr 13/. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy Grodzisk Wlkp. Nr 529063 00080030000011080010 najpóźniej do dnia 25 sierpnia 2017 r. (Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu). Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego. Ustala się postąpienie w wysokości minimum 2 % ceny wywoławczej.

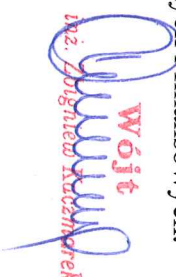
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22.

Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Granowo, dnia 12 lipca 2017 r.
BK


Wójt Gminy Granowo
Wz. Zbigniew Kucharski