

**Wójt Gminy Granowo ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**

lp.	Nr działki	Ark. mapy	pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium 10% ceny wywoławczej
							sprzedaży		
1	10/10	1	0,1009	POIS/ 00029395/0	Bielawy	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jest terenem działalności usługowej, częściowo strefą ochrony ekologicznej parków podworskich.	własność	37 200,-zł	3 720,-zł
2	10/11	1	0,1120	POIS/ 00029395/0	Bielawy	Dla terenu wydano decyzję o warunkach zabudowy Nr 7/2016 z dnia 31 marca 2016 r. dla budowy 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	własność	41 300,-zł	4 130,-zł
3	10/12	1	0,1120	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	41 300,-zł	4 130,-zł
4	10/13	1	0,1120	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	41 300,-zł	4 130,-zł
5	10/14	1	0,1120	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	41 300,-zł	4 130,-zł
6	10/15	1	0,1120	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	41 300,-zł	4 130,-zł
7	10/16	1	0,1107	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	40 900,-zł	4 090,-zł
8	10/18	1	0,1179	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	43 500,-zł	4 350,-zł
9	10/19	1	0,1205	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	44 500,-zł	4 450,-zł
10	10/20	1	0,1079	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	39 800,-zł	3 980,-zł
11	10/21	1	0,0977	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	36 100,-zł	3 610,-zł
12	10/22	1	0,0950	POIS/ 00029395/0	Bielawy		własność	35 100,-zł	3 510,-zł

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną sprzedane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się **w dniu 01 Intego 2018 r. (czwartek)** o godz. 10⁰⁰ na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie (pok. nr 13). Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Granowo Bank Spółdzielczy Grodzisk Wlkp. Nr 52906300080030000011080010 najpóźniej **do dnia 25 stycznia 2018 r.** (Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków w pieniężnych na konto Urzędu). Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrującego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego. Ustala się postąpienie w wysokości minimum 2 % ceny wywoławczej.

Do wycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22.

Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Granowo, dnia 12 grudnia 2017 r.

BK



Wójt
Granowo