

**Wójt Gminy Granowo ogłasza II przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**

l p	Nr działki	Ark. mapy	pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium 10 % ceny wywoławczej
1	1108/12	3	0,0540	POIS/000 41209 /0	Granowo	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Granowo (Uchwała nr XVIII/179/2013 Rady Gminy Granowo z dnia 26 sierpnia 2013 r.) jest terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN). Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	własność	16 600,-zł	1 660,-zł
2	1108/13	3	0,0661	POIS/000 41209/0	Granowo	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Granowo (Uchwała nr XVIII/179/2013 Rady Gminy Granowo z dnia 26 sierpnia 2013 r.) jest terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN). Przez działkę przebiega infrastruktura techniczna ograniczająca możliwość zabudowy.	własność	19 050,-zł	1 905,-zł

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną sprzedane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się **w dniu 11 lipca 2019 r.** (czwartek) o godz. 10<sup>00</sup> na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie (pok. nr 13). Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Granowo Bank Spółdzielczy Grodzisk Wilkp. Nr 09906300080030000011080008 najpóźniej do dnia 08 lipca 2019 r. (Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu). Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego. Ustala się postąpienie w wysokości minimum 1 % ceny wywoławczej.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22.

Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.  
Granowo, dnia 30 maja 2019 r.  
BK