

**Wójt Gminy Granowo ogłasza I przetarg ustny ograniczony
nieruchomości rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz rolników indywidualnych z terenu Gminy Granowo**

Lp.	Nr działki, obręb	Pow. działki w ha	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza do przetargu [PLN / rok]	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Wadium 10% ceny wywoławczej
1	893 Granowo	0,9700	PO1S/00005262/5	Grunt rolny kl IIIb 0,7260 ha i IVa, 0,2440 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP teren upraw rolnych bez prawa zabudowy	3 lata	970,-	do 30 listopada każdego roku	97,-zł
2	112 Granówko	0,3848	PO1S/00029696/0	Grunt rolny kl IIIa 0,3848 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP teren upraw rolnych bez prawa zabudowy	3 lata	380,-	do 30 listopada każdego roku	38,-zł
3	308 Granówko	1,0300	PO1S/00029696/0	Grunt rolny kl IIIa 0,25 ha, i IIIb 0,78 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP teren upraw rolnych bez prawa zabudowy	3 lata	1030,-	do 30 listopada każdego roku	103,-zł
4	153/1 Januszewice	0,6500	PO1S/00029593/8	Grunt rolny kl IV 0,65 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jednorodzinnej i zagrodowej oraz nieuciążliwych usług, zadrzewienie, zadrzewienia przydrożne, nadwodne i śródpolne	3 lata	650,-	do 30 listopada każdego roku	65,-zł
5	155/1 Januszewice	0,9100	PO1S/00029593/8	Grunt rolny kl IVa 0,91 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP tereny działalności usługowej, tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy, projektowane drogi rowerowe	3 lata	910,-	do 30 listopada każdego roku	91,-zł

6	159 Kąkolewo	0,5370	PO1S/00029592/1	Grunt rolny kl VI pastwiska 0,5370 ha, nieużytki 0,5979 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP tereny wód otwartych, tereny użytków rolnych bez prawa zabudowy, zadrzewienia przydrożne, nadwodne i śródpolne	3 lata	530,-	do 30 listopada każdego roku	53,-zł
7	238 część Kąkolewo	0,5700	PO1S/00029591/4	Grunt rolny kl IIIb 0,2006 ha, IVa 0,42 ha, V 0,1525 ha, Rowy 0,0048 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jednorodzinnej i zagrodowej oraz nieuciążliwych usług, tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy, zadrzewienia przydrożne, nadwodne i śródpolne	3 lata	570,-	do 30 listopada każdego roku	57,-zł
8	234 Drużyn	0,8100	PO1S/00029597/6	Grunt rolny kl IIIb 0,51 ha i IVa 0,30 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy, zadrzewienia przydrożne, nadwodne i śródpolne, projektowane drogi rowerowe	3 lata	810,-	do 30 listopada każdego roku	81,-zł
9	79/2 Strzępiń	2,4400	PO1S/00023457/1	Grunt rolny kl V 2,03 ha i IVa 0,41 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP teren upraw rolnych bez prawa zabudowy, stanowiska archeologiczne	3 lata	2444,-	do 30 listopada każdego roku	245,-zł
10	116/4 Januszewice m. Zemsko	2,2500	PO1S/00029595/2	Grunt rolny kl IVa 2,01 ha i V 0,24 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jednorodzinnej i zagrodowej oraz nieuciążliwych usług, tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy,	3 lata	2250,-	do 30 listopada każdego roku	225,-zł
11	30 Kotowo	0,1700	PO1S/00029702/6	Grunt rolny kl IVb 0,14 ha i V 0,03 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP teren upraw rolnych bez prawa zabudowy	3 lata	170,-	do 30 listopada każdego roku	17,-zł

12	53 Kotowo	0,5700	PO1S/00029702/6	Grunt rolny kl IVa 0,57 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUiKZP teren upraw rolnych bez prawa zabudowy	3 lata	570,-	do 30 listopada każdego roku	57,-zł
13	257 Granowo m. Kubaczyn	0,8324	PO1S/00029596/9	Grunt rolny kl IVa 0,6790 ha, IVb 0,0555 ha i V 0,0979 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUiKZP tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej i zagrodowej oraz nieuciążliwych usług	3 lata	832,-	do 30 listopada każdego roku	84,-zł
14	291 Granowo m. Kubaczyn	0,9084	PO1S/00029596/9	Grunt rolny kl IVa 0,6326 ha i V 0,2758 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUiKZP tereny użytków zielonych bez prawa zabudowy, postulowane obejście drogowe wsi Granowo	3 lata	908,-	do 30 listopada każdego roku	91,-zł
15	233 Drużyn	1,0000	PO1S/00039112/6	Grunt rolny kl IVa 0,40 ha i IIIb 0,60 ha, brak MPZP, zgodnie ze SUiKZP tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy, zaдрzewienia przydrożne, nadwodne i śródpolne, projektowane drogi rowerowe	3 lata	1000,-	do 30 listopada każdego roku	100,-zł

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę w trybie przetargu ustnego ograniczonego, który odbędzie się w dniu 08 października 2019 r. (wtorek) o godz. 10⁰⁰ na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie (pok. nr 13). Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Granowo Bank Spółdzielczy Grodzisk Wielkopolski Nr 09906300080030000011080008 najpóźniej do dnia 03 października 2019 r. (za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu). Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy nieruchomości. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

Ustala się postąpienie w wysokości minimum 1 % ceny wywoławczej.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych. Granowo,, dnia 22 sierpnia 2019 r.

Wójt

 IPZ, 17-15 / 16-15 / 16-15 / 16-15 / 16-15

BK