

UCHWAŁA NR XXXI/204/2017
RADY GMINY GRANOWO
z dnia 18 grudnia 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Granowie przy ul. Polnej w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy Granowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr ewid. jako działka nr 880/6 o powierzchni 0,9769 ha położonej w miejscowości Granowo, stanowiącej własność Gminy Granowo, Księga Wieczysta Nr PO1S/00035064/6 na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

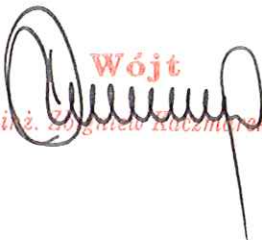

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielewski

UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR XXXI/204/2017
RADY GMINY GRANOWO
z dnia 18 grudnia 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Granowie przy ul. Polnej w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu”. Sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, przy czym na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określonej według stanu na dzień sprzedaży.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.


Wójt
i.ż. Bogdan Kaczmarek