

**UCHWAŁA NR VII/38/2015**  
**Rady Gminy Granowo**  
**z dnia 25 maja 2015 r.**

**w sprawie zgody na objęcie nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Granowo  
statusem Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej**

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 282) Rada Gminy Granowo uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na objęcie nieruchomości o łącznej powierzchni 12,8 ha, zlokalizowanych na terenie gminy Granowo statusem Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

**§ 2**

Położenie i obszar nieruchomości przewidzianych do objęcia statusem Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określa Załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§3**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Granowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/64/95 Rady Gminy Granowo z dnia 21 grudnia 1995 r. (Dz. Urz. Województwa Poznańskiego Nr 2/96, poz. 20), działki nr: 4/5, 4/2 i 4/1, 4/7 i cz. dz. nr 3 o których mowa w § 1 są terenem działalności gospodarczej.

**§4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

**§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
**Stefan Bielawski**

**U z a s a d n i e  
do uchwały Nr VII/38/2015  
Rady Gminy Granowo  
z dnia 25 maja 2015r.**

**W sprawie: zgody na objęcie nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Granowo  
statusem Kostrzyńsko-Slubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.**

Podejmowana uchwała dotyczy nieruchomości o pow.12,8ha, obejmujących działki nr 4/5, 4/2, 4/1, 4/7 i część działki nr 3, zlokalizowanych w miejscowości Kotowo. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Granowo, jest to teren działalności gospodarczej, który zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały, stanowi własność : Storteboom Hamrol sp.z o.o. (dz. Nr 4/7, 4/1, 4/2, 4/5) oraz Skarbu Państwa (dz.Nr 3) – który znajduje się w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa. Zgodnie z zapisami ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych, (podstawa prawna uchwały), strefa ekonomiczna jest ustanawiana w celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego danego terenu, między innymi przez:

- rozwój określonych dziedzin działalności gospodarczej,
- rozwój nowych rozwiązań technicznych i technologicznych,
- tworzenie nowych miejsc pracy.

Strefę ekonomiczną ustanawia Rada Ministrów w drodze rozporządzenia, na wniosek ministra właściwego do spraw gospodarki, po wcześniejszym zaopiniowaniu przez zarząd województwa, oraz uzyskaniu zgody rady gminy, właściwej ze względu na miejsce położenia strefy.

Podejmowana przez Radę Gminy Granowo przedmiotowa uchwała, umożliwi wdrożenie wymaganych prawem procedur, zmierzających do objęcia wskazanych nieruchomości w miejscowości Kotowo statusem specjalnej strefy ekonomicznej, co przyczyni się do rozwoju gospodarczego tego terenu.

  
inż. Zbigniew Kaczmarek

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr VII/38/2015  
Rady Gminy Granowo  
z dnia 25.05.2015r.

Położenie i obszar nieruchomości przewidzianych do objęcia statusem Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej:

- 1) działka nr 4/7 o powierzchni 0,2302 ha, zlokalizowana w gminie Granowo, obręb Kotowo, oznaczona w Księdze Wieczystej pod nr KW PO1S/00054592/5 (tereny mieszkaniowe B) – własność Storteboom Hamrol Sp z o.o.,
- 2) działka nr 4/1 o powierzchni [0,3468] ha, zlokalizowana w gminie Granowo, obręb Kotowo, oznaczona w Księdze Wieczystej pod nr KW PO1S/00045689/6 (tereny przemysłowe BA) – własność Storteboom Hamrol Sp z o.o.,
- 3) działka nr 4/2 o powierzchni [0,0351] ha, zlokalizowana w gminie Granowo, obręb Kotowo, oznaczona w Księdze Wieczystej pod nr KW PO1S/00045689/6 (drogi DR) – własność Storteboom Hamrol Sp z o.o.,
- 4) działka nr 4/5 o powierzchni [2,8181] ha, zlokalizowana w gminie Granowo, obręb Kotowo, oznaczona w Księdze Wieczystej pod nr KW PO1S/00045689/6 (tereny przemysłowe BA) – własność Storteboom Hamrol Sp z o.o.
- 5) część działki nr 3 o powierzchni 9,3700 ha, zlokalizowanej w gminie Granowo, obręb Kotowo oznaczona w Księdze Wieczystej pod nr KW PO1S/00000610/5 (tereny przemysłowe BA) własność Skarbu Państwa w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Stefan Białawski*