

UCHWAŁA Nr X/58/2015
RADY GMINY GRANOWO
z dnia 14 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Granowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Kubaczyn, oznaczonej ewidencyjnie jako działka o numerze 55/9, obręb Granowo, gmina Granowo, wchodzącej w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO1S/00041184/8 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolskim.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr X/58/2015
RADY GMINY GRANOWO
z dnia 14 września 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Granowo.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m. in. zbywania nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka w chwili obecnej pełni funkcje wjazdu na posesję nr 25 zlokalizowanej na działce o nr ewid. 55/5.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Biorąc pod powyższe przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest uzasadnione.


Wójt
inż. Zbigniew Kaczmarek