

**UCHWAŁA Nr X/62/2015**  
**RADY GMINY GRANOWO**  
**z dnia 14 września 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz art.15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 728 ze zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie jako działka o numerze 55/3, obręb Granówko, gmina Granowo, wchodzących w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO1S/00054306/4 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolskim, stanowiącej własność Gminy Granowo na nieruchomości gruntowe oznaczone ewidencyjnie jako działki o numerach 818/3 i 818/4, obręb Granowo, gmina Granowo, wchodzących w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO1S/00026977/3 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolskim oraz oznaczonej ewidencyjnie jako działka o numerze 48/11, obręb Granówko, gm. Granowo, wchodzącej w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO1S/000222205/3 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolski, stanowiących własność osoby fizycznej.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICĄCY  
RADY GMINY  
Stefan Bielawski

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY Nr X/62/2015**  
**RADY GMINY GRANOWO**  
**z dnia 14 września 2015r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m. in. zbywania i nabywania nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), sprawy związane z kanalizacją, usuwaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych, utrzymaniem czystości i porządku oraz unieszkodliwianiem odpadów komunalnych, a także sprawy związane z kulturą fizyczną i urządzeniami sportowymi należą do zadań własnych gminy

Na działce o nr ewid. 818/3, obręb Granowo znajduje się punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK), działka o nr ewid. 818/4, obręb Granowo stanowi rezerwę terenu pod rozbudowę oczyszczalni ścieków, natomiast na działce o nr ewid. 48/11, obręb Granówko znajduje się boisko sportowe. Działka o nr ewid. 55/3 stanowi grunt rolny, dla którego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Granowo przewiduje teren upraw polowych bez prawa zabudowy.

Biorąc pod uwagę charakter ww. nieruchomości przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

  
**Wójt**  
*inż. Zbigniew Kaczmarek*