

**Uchwała Nr XI/69/2015
Rady Gminy Granowo
z dnia 26 października 2015 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid.: 171/3 i 171/4 w Januszewicach, gmina Granowo

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), Rada Gminy Granowo uchwała, co następuje:

§1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid.: 171/3 i 171/4 w Januszewicach, gmina Granowo.

2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XI/69/2015
Rady Gminy Granowo
z dnia 26 października 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid.: 171/3 i 171/4 w Januszewicach, gmina Granowo

Na ręce Wójta Gminy Granowo złożony został wniosek o sporządzenie zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid.: 171/3 i 171/4 w Januszewicach przyjętego uchwałą nr XVI/133/2000 Rady Gminy Granowo i opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Granowo Nr VIII/42/2011 z dnia 27 czerwca 2011r., przedmiotowe działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jednorodzinnej i zagrodowej oraz nieuciążliwych usług, a także pod tereny usług turystycznych.

Zmiana miejscowego planu ma dotyczyć w szczególności zmiany sposobu zagospodarowania działek oraz zmiany parametrów zabudowy, wprowadzenia układu komunikacyjnego, a także parametrów działek budowlanych.

Podejmując niniejszą uchwałę Rada Gminy ma na uwadze fakt, iż opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest niezbędne dla prawidłowego zagospodarowania przedmiotowego terenu.

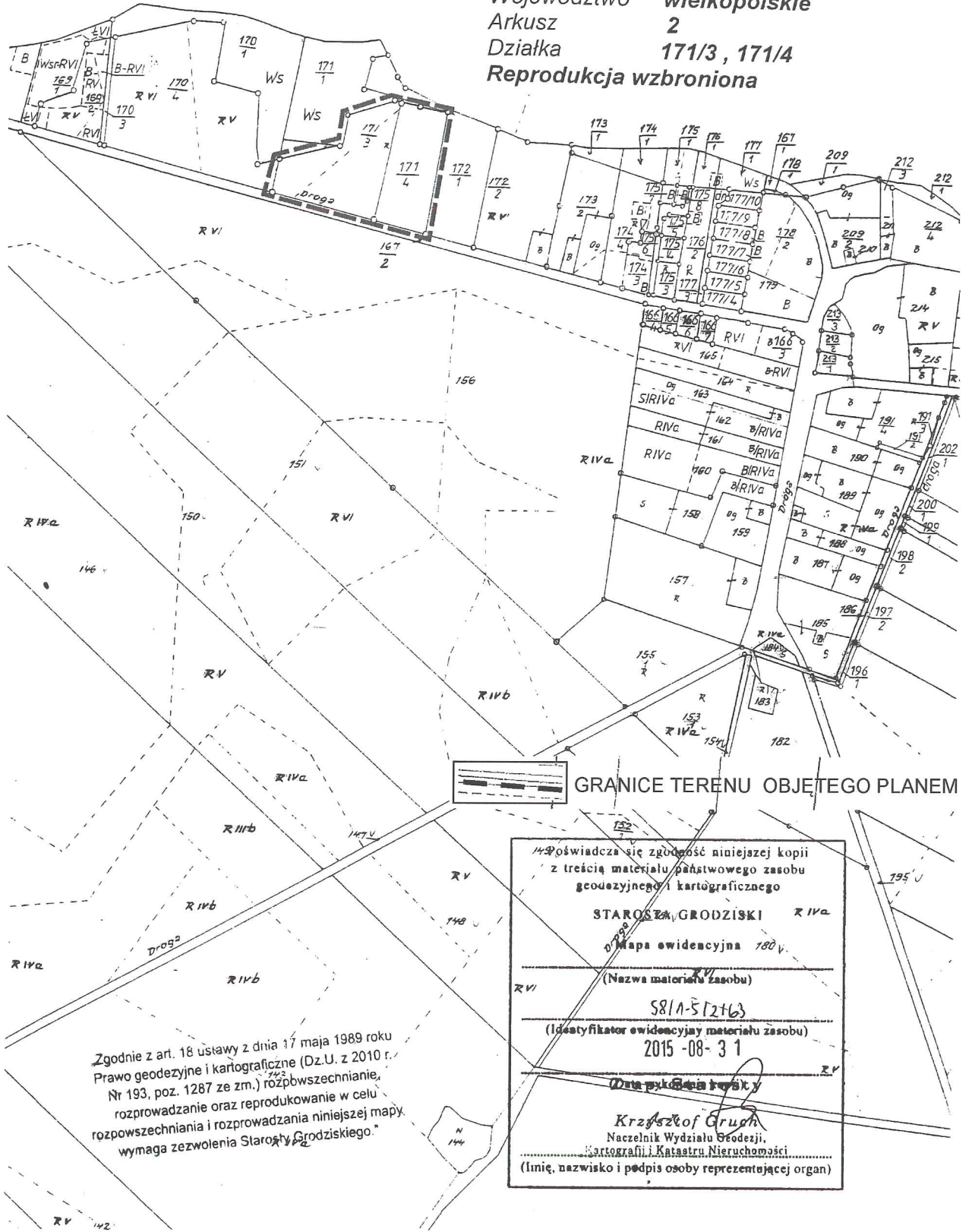
Mając powyższe na uwadze przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.


Wójt
mgr Dariusz Kaczmarek

Województwo Wielkopolskie
Powiat Poznań
Gmina Granowo
Stwierdzenie

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR/...../2015
RADY GMINY GRANOWO Z DNIA 2015 r.

Gmina 300501_2 Granowo
Województwo wielkopolskie
Arkusz 2
Działka 171/3, 171/4
Reprodukcja wzbroniona



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r.
Nr 193, poz. 1287 ze zm.) rozpowszechnianie,
rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu
rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy
wymaga zezwolenia Starosty Grodzkiego."



149 oświadczam się zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA GRODZISKI
Mapa ewidencyjna 180 v.
(Nazwa materiału zasobu)
581A-512163
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
2015-08-31
Działka nr 171/3, 171/4
Krzysztof Gruch
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru Nieruchomości
(Linie, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski