

Uchwała Nr XI/70/2015
Rady Gminy Granowo
z dnia 26 października 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 552/4 w miejscowości Granowo

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), Rada Gminy Granowo uchwała, co następuje:

§1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 552/4 w miejscowości Granowo

2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XI/70/2015
Rady Gminy Granowo
z dnia 26 października 2015 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 552/4 w miejscowości Granowo

Na ręce Wójta Gminy Granowo złożony został wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki położonej w pobliżu drogi krajowej nr 32 oraz istniejącej stacji benzynowej w miejscowości Granowo.

Przedmiotem opracowania planu miejscowego ma być przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo przyjętego uchwałą nr VIII/42/2011 Rady Gminy Granowo z dnia 27 czerwca 2011 r. przedmiotowy teren przewidziany jest pod tereny działalności gospodarczej bez prawa zabudowy mieszkaniowej.

Podejmując niniejszą uchwałę Rada Gminy ma na uwadze fakt, iż opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest niezbędne dla prawidłowego zagospodarowania przedmiotowego terenu oraz umożliwi rozwój działalności produkcyjnej i usługowej w tym obszarze oraz przyczyni się do intensyfikacji rozwoju gospodarczego na terenie gminy.

Mając powyższe na uwadze przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.


Wójt
mgr. Zbigniew Kaczmarek

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR/...../2015
RADY GMINY GRANOWO Z DNIA 2015 r.



MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:1000

KERG 403 - 71 / 2006, DZ.2745 / 2006
Województwo : wielkopolskie
Powiat : grodziski
Gmina : Granowo
Obręb : GRANOWO
Arkusz : 4
Sekoja : 422.432.092, .094
422.432.101, .103

Stan aktualny na dzień : 10.11.2006 r.
w zasięgu zlecenia

REPRODUKCYJA WZBRONIONA

Wykonawca :

DRONIA WAGNIECZYK
GŁÓWNA PRACOWNIKA
RUBINIA
ul. ...
51-100
08 14 2006

GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM

| Zestawienie działek Obręb GRANOWO ark. 4 | | | |
|---------------------------------------------|-----------|---------------|----------------------------------|
| Nr działki | Pow. - ha | Księga Wiecz. | Właściciel |
| 548/4 | 0,0050 | 29360 | Mateja Andrzej, Mateja Ewa Maria |
| 549/5 | 0,0245 | | Podgórski Mirosława |
| 549/6 | 0,0321 | 40373 | Podgórski Andrzej Jerzy |
| 549/7 | 0,0769 | | |
| 550/7 | 0,1360 | | Mateja Ewa Maria |
| 551/5 | 0,2209 | | |
| 550/8 | 0,2175 | 20549 | Bielawska Beata Mirosława |
| 551/3 | 0,0209 | 9901 | Bielawski Sławomir Adam |
| 551/8 | 0,3423 | 9901 | |
| 549/2 | 0,1864 | | Gmina Granowo |
| 550/3 | 0,0913 | 36199 | |
| 552/5 | 0,7941 | 10875 | Skarb Państwa |
| 564/2 | 2,2096 | brak | |



STAROSTA GRODZKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w GRODZISKU WIELKIM

W obszarze omawianym ...
...
...
Grodzisk 27.12.2006

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski