

**UCHWAŁA NR X/78/2019  
RADY GMINY GRANOWO**

**z dnia 28 października 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo w części obszaru gminy dla lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Strzępiń w gminie Granowo**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm. ) Rada Gminy Granowo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo w części obszaru gminy dla lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Strzępiń w gminie Granowo

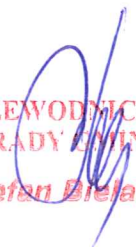
2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 t ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Opracowanie i uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

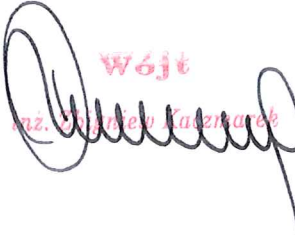
  
**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Stefan Dzielawski**



**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr X/78/2019**  
**Rady Gminy Granowo**  
**z dnia 28 października 2019r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo w części obszaru gminy dla lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Strzępiń w gminie Granowo**

1. Granicę opracowania planu stanowi teren wskazany na załączniku graficznym.
2. Wskazany do objęcia zmianą planu teren położony jest w sołectwie Strzępiń, Niemierzyce, Drużyn i Kubaczyn. Teren objęty jest obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr X/56/2011 Rady Gminy Granowo z dnia 27.10.2011 r. – Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012 r. poz. 794 oraz Uchwała Nr XIX/128/2016 Rady Gminy Granowo z dnia 29.08.2016 r. – Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz. 5321).
3. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo (Uchwała Nr XXXIX/265/2018 Rady Gminy Granowo z dnia 24.09.2018 r.) tereny objęte zmianą planu przewidziane są m.in. pod tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy, tereny użytków zielonych bez prawa zabudowy, tereny lasów, cieki wodne wraz układem komunikacyjnym.
4. Podjęcie niniejszej uchwały jest związane wejściem w życie zapisów ustawy z dnia 20.05.2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2019r. poz. 654), w tym przepisów o minimalnej odległości pomiędzy elektrownią wiatrową a budynkami mieszkalnymi lub budynkami, w skład którego wchodzi funkcja mieszkalna wynoszącej dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej.
5. Opracowanie zmiany planu dla całego terenu umożliwi jego prawidłowe zagospodarowanie poprzez ustalenie określonych zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów.
6. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

  
Wójt  
Wojciech Kaczmarek