

**Uchwała Nr XIV/99/2016
Rady Gminy Granowo
z dnia 22 lutego 2016 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gminy Granowo

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) Rada Gminy Granowo uchwala, co następuje:

§1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy dla następujących nieruchomości:

- działka o nr ewid. 5/7 w obrębie Bielawy, gmina Granowo,
- działka o nr ewid. 88/14 w obrębie Niemierzyce, gmina Granowo.

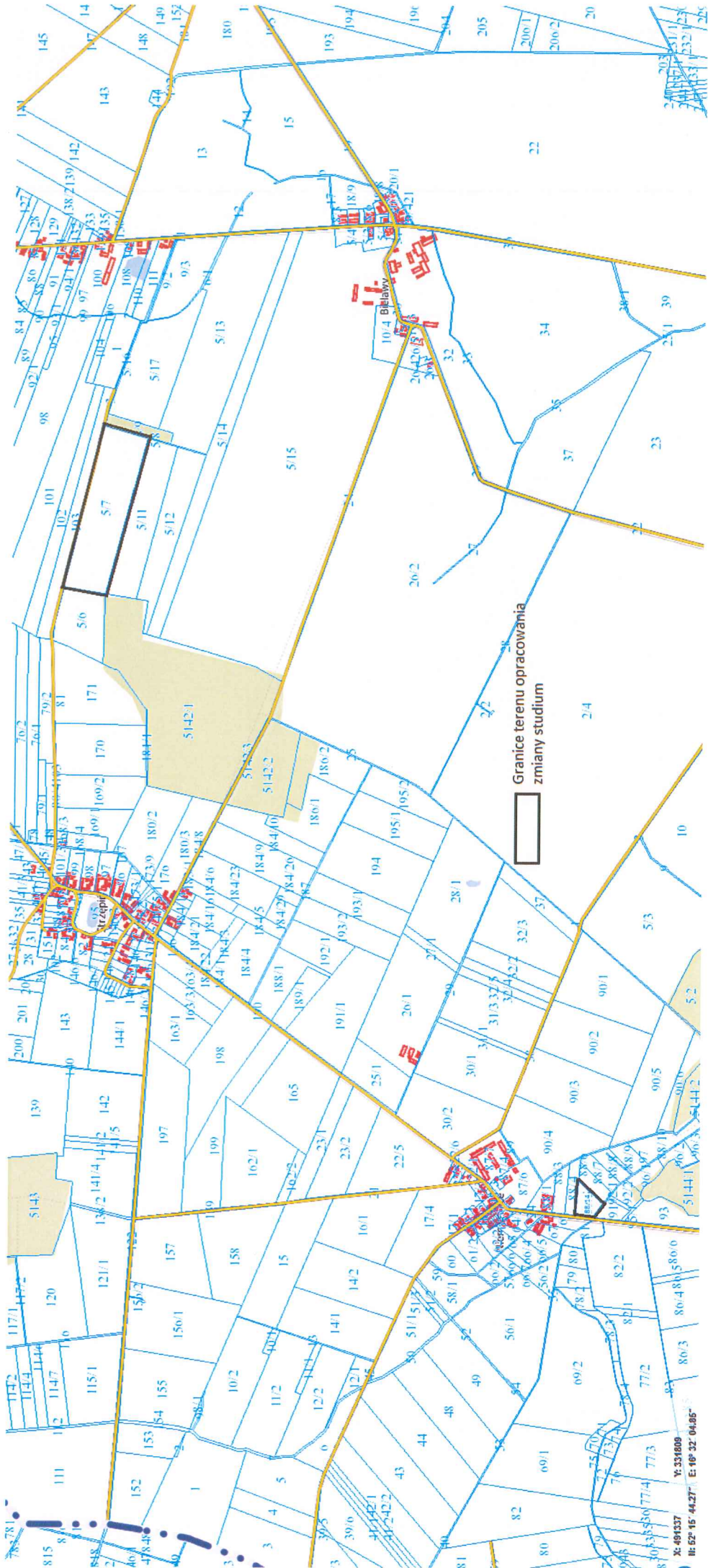
2. Granice obszaru objętego zmianą studium określa załącznik graficzny do uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski**

Załącznik do Uchwały nr XIV/99/2016
Rady Gminy Granowo z dnia 22 lutego 2016r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Frelawski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIV/99/2016
Rady Gminy Granowo
z dnia 22 lutego 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części terenu gmina Granowo

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem nazywanym polityką przestrzenną gminy. Wprowadza się do niego zapisy dotyczące m. in. planowanego lub pożądanego przeznaczenia nieruchomości lub ich części, tak aby tworzyły one spójną politykę rozwoju gminy.

Na terenie wsi Niemierzyce, znajduje się działka o nr ewid. 88/14, która stanowi własność Skarbu Państwa. Usytuowanie nieruchomości oraz jej ukształtowanie predysponuje ją do lokalizacji na niej obiektu kultury fizycznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą, którego brakuje na terenie tego sołectwa.

Na terenie wsi Bielawy, znajduje się działka o nr ewid. 5/7, stanowiąca własność osoby prywatnej. Na ręce Wójta Gminy Granowo złożony został wniosek o rozpoczęcie procedury zmiany studium z kierunkiem przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości na cele powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego. Teren stanowią grunty rolne klasy IVa, IVb, V i VI, a planowane przedsięwzięcie nie koliduje z żadnymi zaplanowanymi inwestycjami na terenie gminy oraz nie będzie oddziaływało negatywnie na istniejącą zabudowę mieszkaniową.

Planowane działania przyczynią się do rozwoju gospodarczego oraz społecznego gminy Granowo. Podejmując niniejszą uchwałę Rada Gminy ma na uwadze fakt, iż opracowanie zmiany studium jest niezbędne dla prawidłowego zagospodarowania ww. nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.


Wójt
rz. Zdzisław Kaczmarek