

Z.B.6733.6P.2012

DECYZJA 6P/2012

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r. poz. 647)

po rozpatrzeniu

wniosku z urzędu, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej oraz rurociągu tłoczego wraz z przepompownią ścieków, działki o nr ewid.: 3, 4, 2/3, 2/4, 16/12 w Separowie oraz 26/2, 26/5, 27, 28, 29, 10/4, 5/15, 31, 30, 11, 18/3, 18/4, 18/5, i 18/6 w Bielawach, gmina Granowo

ustalam

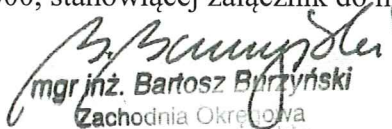
lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie sieci wodociągowej oraz rurociągu tłoczego wraz z przepompownią ścieków, działki o nr ewid.: 3, 4, 2/3, 2/4, 16/12 w Separowie oraz 26/2, 26/5, 27, 28, 29, 10/4, 5/15, 31, 30, 11, 18/3, 18/4, 18/5, i 18/6 w Bielawach, gmina Granowo, z następującymi warunkami:

- teren objęty inwestycją – działki o nr ewid.: 3, 4, 2/3, 2/4, 16/12 w Separowie oraz 26/2, 26/5, 27, 28, 29, 10/4, 5/15, 31, 30, 11, 18/3, 18/4, 18/5, i 18/6 w Bielawach, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- należy uzyskać stosowne uzgodnienia z poszczególnymi właścicielami i dysponentami urządzeń infrastruktury oraz z poszczególnymi właścicielami działek,
- projektowany rurociąg tłoczny wykonać rurami PCW o średnicy 110 mm i prowadzić w obszarze działek o nr ewid.: 3 i 4 – drogi publiczne gminne oraz w obszarze działek 2/3, 2/4 i 16/12 w miejscowości Separowo oraz 26/2, 27, 28 i 26/5 w Bielawach, zgodnie z projektem technicznym inwestycji i załącznikiem graficznym do decyzji,
- miejsce włączenia – przepompownia w obszarze działki nr 26/5, zgodnie z projektem technicznym inwestycji oraz załącznikiem graficznym do decyzji,
- przejścia pod drogą publiczną powiatową nr 2459P – działki nr ewid.: 29, 30, 31 i 11 wykonać w rurach osłonowych, zgodnie z projektem technicznym inwestycji i załącznikiem graficznym do decyzji,
- projektowaną sieć wodociągową wykonać rurami PCW o średnicy 160 mm i 90 mm i prowadzić w obszarze działek o nr ewid.: 3 i 4 – drogi publiczne gminne oraz w obszarze działek 2/3, 2/4 i 16/12 w miejscowości Separowo oraz w Bielawach działki nr ewid.: 26/2, 27, 28, 26/5, 10/4, 5/15, 18/3, 18/4, 18/5, 18/6 i w obszarze drogi publicznej powiatowej nr 2459P – działki ewid.: 29, 30, 31 i 11, zgodnie z projektem technicznym inwestycji i załącznikiem graficznym do decyzji,
- dla projektowanej inwestycji, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić z zapytaniem, do właściwych jednostek, o potrzebę przygotowania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla projektowanego przedsięwzięcia, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zm.), ustawą z dnia 18 maja 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 113, poz. 954) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć

mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.),

- zakres inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:1000,
- składając wniosek o pozwolenie na budowę, który należy przygotować zgodnie z prawem budowlanym (t.j. Dz. U. Nr 207/2003, poz. 2016) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/2003, poz. 1133) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430),
- niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U. Nr 100/2000, poz. 1086 ze zm.).

Oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.


mgr inż. Bartosz Burzyński
Zachodnia Okręgowa
Izba Urbanistów Z-498

UZASADNIENIE

Gmina Granowo nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja przygotowana zgodnie z art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r. poz. 647). Dokonano wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji a także dokonano analizy przedmiotowego terenu. W wyniku powyższego wydaje się niniejszą decyzję.

POUCZENIE

Od decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Wójta Gminy Granowo w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

INFORMACJA

Niniejsza decyzja:

- nie uprawnia do wykonania wycinki drzew,
- nie zastępuje pozwolenia na budowę, czy pozwolenia wodno-prawnego, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Załączniki:

1) mapa zasadnicza w skali 1:1000

Otrzymują:

- właściciele przedmiotowych działek objętych inwestycją
- Powiatowy Zarząd Dróg w Grodzisku Wlkp., ul. Rakoniewicka 40, 62-065 Grodzisk Wlkp.,
- Starostwo Powiatowe w Grodzisku Wlkp., ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
- a/a


WÓJT
mgr Zbigniew Kaczmarek