

DECYZJA 11 /2016

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 23) oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Powiatu Grodzkiego, ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp. w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie drogi powiatowej nr 3585P Kamieniec – Kąkolewo – droga krajowa nr 32 na odcinku miejscowości Kąkolewo, gmina Granowo

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na przebudowie drogi powiatowej nr 3585P Kamieniec – Kąkolewo – droga krajowa nr 32 na odcinku miejscowości Kąkolewo, gmina Granowo, z następującymi warunkami:

- teren działek o nr ewid.: 353/1, 206 i 188/2 przeznaczają się pod przebudowę drogi powiatowej nr 3585P, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- projektowaną przebudowę drogi powiatowej polegającą na wykonaniu nawierzchni asfaltowej o szerokości jezdni 5,50m realizować na odcinku o długości około 280,0 mb, zgodnie z obowiązującymi przepisami, projektem technicznym inwestycji oraz załącznikiem graficznym do decyzji,
- obsługę komunikacyjną terenu ustala się z drogi publicznej powiatowej, oznaczonej na załączniku do decyzji symbolem KD3585P,
- zakres inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:1000,
- inwestycję projektować zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. ze zm.) oraz zgodnie z prawem budowlanym (j.t. Dz. U. 2013 r. poz. 1409 ze zm.),
- obiekty budowlane należy projektować, budować i utrzymywać zgodnie z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich zgodnie z art. 5 Prawo budowlane – (j.t. Dz. U. 2013 r. poz. 1409 ze zm.),
- niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (j.t. Dz. U. 2015 r. poz. 520).

Oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Granowo nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego niniejszą decyzją. Decyzja przygotowana zgodnie z art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.). Dokonano wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji a także dokonano analizy przedmiotowego terenu.

Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi. Przed wydaniem decyzji przeprowadzono uzgodnienia stosownie do art. 53, ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym a także do przepisów odrębnych.

W wyniku powyższego wydaje się niniejszą decyzję.

POUCZENIE

Od decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Wójta Gminy Granowo w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

INFORMACJA

Niniejsza decyzja nie uprawnia do wykonania wycinki drzew oraz nie zastępuje pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru budowy, czy pozwolenia wodno-prawnego, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.



Z up. Wójta
Janelt
mgr inż. Sebastian Janelt
Kierownik Referatu d/s Infrastruktury
Technicznej Gminy, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Załączniki:

1) mapa zasadnicza w skali 1:1000

Decyzję opracował:
mgr inż. Bartosz Burzyński

Burzyński
mgr inż. Bartosz Burzyński
Zachodnia Okręgowa
Izba Urbanistów Z-498

Otrzymują:

1. Inwestor – Powiat Grodziski, ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wielkopolski
2. IRŚ- aa.

Zwolniono z opłaty skarbowej
na podstawie: art. 7 ust. 3
ustawy z dnia 16.11.2006r.
o opłacie skarbowej
/Dz. U. z 2015r. poz.783/

.....
Alicja FIS 2

Kopia mapy zasadniczej

Skala 1:1000

Obręb 0006 Kąkolewo

Gmina 300501_2 Granowo

Województwo wielkopolskie

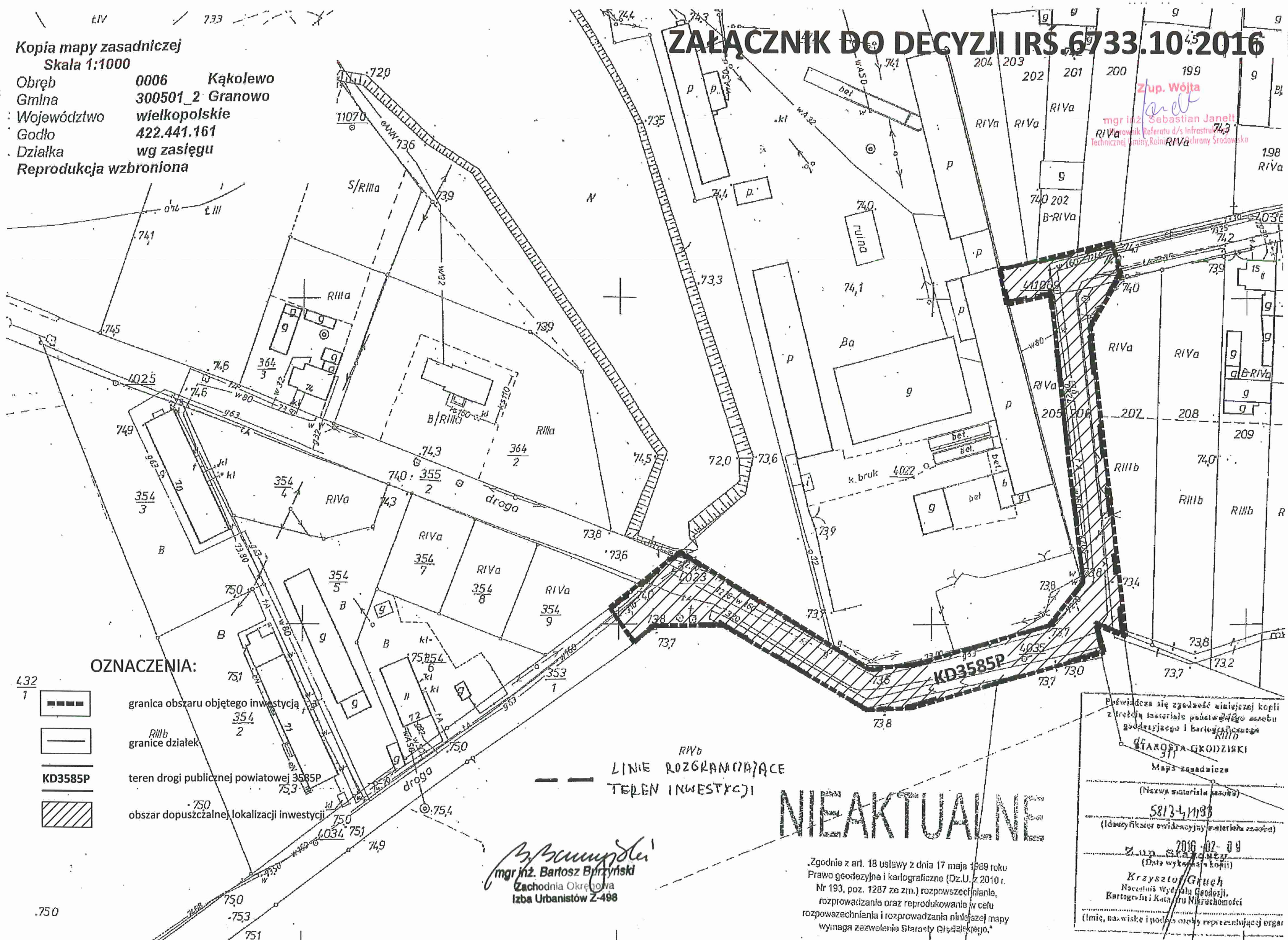
Godło 422.441.161

Działka wg zasięgu




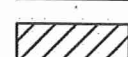
Reprodukcja wzbroniona

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI IRS.6733.10.2016

Zup. Wólta
mgr inż. Sebastian Janell
RIVA
Technicznej Komisji RIVA



OZNACZENIA:

-  granica obszaru objętego inwestycją
-  granice działek
-  teren drogi publicznej powiatowej 3585P
-  obszar dopuszczalnej lokalizacji inwestycji

LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

NIEAKTUALNE

mgr inż. Bartosz Burzyński
Zachodnia Okręgowa
Izba Urbanistów Z-498

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r.
Nr 193, poz. 1287 ze zm.) rozpowszechnianie,
rozprowadzanie oraz reprodukcje w celu
rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy
wymaga zezwolenia Starosty Głogowskiego.

Powiadza się zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału podstawowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
Starosty Głogowskiego
Mapa zasadnicza
(Nazwa materiału zasobu)
5813-4/193
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
Zup. 2016-02-09
(Data wykonania kopii)
Krzysztof Grzech
Naczelny Wydział Geodezji,
Kartografii i Rachunku Nieruchomości
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)