

IRŚ.6840.22.2016

Wójt Gminy Granowo ogłasza I przetarg

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działki	Ark. mapy	Pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium 10 %
1.	93/9	1	0,0710	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XXXIV/215/2014 Rady Gminy Granowo z dnia 31 marca 2014r. (Dz. Urz. Woj. poz.2986 z dnia 7 maja 2014 r.) działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1 MN). Inwestor winien uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.	własność	22 140,-zł	2 214,-zł
2.	93/10	1	0,0710	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 140,-zł	2 214,-zł
3.	93/11	1	0,0710	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 140,-zł	2 214,-zł
4.	93/12	1	0,0709	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 110,-zł	2 211,-zł
5.	93/13	1	0,0710	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 140,-zł	2 214,-zł
6.	93/14	1	0,0709	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 110,-zł	2 211,-zł
7.	93/15	1	0,0857	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XXXIV/215/2014 Rady Gminy Granowo z dnia 31 marca 2014 r.(Dz. Urz. Woj. poz.2986 z dnia 7 maja 2014 r.) działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (1 MN/U). Inwestor winien uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.	własność	27 320,-zł

8.	93/21	1	0,1022	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XXXIV/215/2014 Rady Gminy Granowo z dnia 31 marca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. poz.2986 z dnia 7 maja 2014 r.) działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (2 MN). Inwestor winien uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.	własność	31 870,-zł	3 187,-zł
9.	93/22	1	0,0885	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	27 590,-zł	2 759,-zł
10.	93/23	1	0,0743	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	23 170,-zł	2 317,-zł
11.	93/24	1	0,0803	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	24 480,-zł	2 448,-zł

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną sprzedane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się w dniu **16 marca 2017 r. /czwartek/ o godz. 10⁰⁰** na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie /pok. nr 13/. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy Grodzisk Wlkp. Nr 52906300080030000011080010 najpóźniej **do dnia 10 marca 2017 r.** /Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu/. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Ustala się postąpienie w wysokości minimum 2 % ceny wywoławczej.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22. Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Granowo, dnia 16 stycznia 2017 r.

BK


Wójt
inż. Bogdan Kaczmarek