

GMINA GRANOWO

Informacja o stanie mienia komunalnego



**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY GRANOWO WG STANU
NA DZIEŃ 31.12.2015 R.**

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

1. Grunty

Gmina Granowo posiada prawa własności w stosunku do gruntów o powierzchni 183.02.67 ha o wartości księgowej **1 870 120,65 zł.**

2. Budynki

- | | |
|--|--------------|
| • Urząd Gminy | 4 989 319,06 |
| • Zespół Szkolno-Przedszkolny w Granowie - | 4 900 874,10 |
| • Zakład Gospodarki Komunalnej - | 2 230 687,04 |

Łączna wartość budynków **12 120 880,20**

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

- | | |
|--|---------------|
| - Urząd Gminy- | 10 594 888,51 |
| w tym drogi i ulice: | 6 224 766,81 |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Granowie - | 134 809,38 |
| - Zakład Gospodarki Komunalnej – | 10 527 615,04 |

Łączna wartość **21 257 312,93**

4. Środki transportu

Gmina Granowo ma w posiadaniu następujące środki transportu:

- | | |
|--|--------------|
| - Urząd Gminy - | 1 083 649,74 |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Granowie – | 271 450,00 |
| - Zakład Gospodarki Komunalnej – | 210 888,69 |

Łączna wartość **1 565 988,43**

5. Inwestycje rozpoczęte

Gmina Granowo prowadzi następujące inwestycje:

- Termomodernizacja budynku ZSP w Granowie	29 760,00
- Budowa chodnika-Niemierzyce	4 721,85
- Przebudowa drogi nr 32	16 360,00
- Budowa chodnika-Zemsko	6 176,89
- Budowa chodnika-Separowo	21 501,20
- Budowa chodnika-Kotowo	7 101,15
- Budowa kanalizacji deszczowej przy ul.Kościąńskiej	4 750,00
- Ścieżka rowerowa Niemierzyce-Strzępiń	16 482,00
- Budowa ścieżki rowerowej w Kąkolewie	13 038,00
- Budowa drogi w Niemierzycach	10 455,00
- Utwardzenie drogi-Dalekie	215 239,04
- Ulica Rutkowskiego	26 159,20
- Oświetlenie ulic w Granowie	205 568,09
- Budowa ul.Powstańców Wlkp.	15 375,00
- Ścieżka rowerowa Zemsko-Bielawy	10 455,00
- Budowa ul.Długiej	9 840,00

Łączna wartość

612 982,42

6. WYPOSAŻENIE

W skład wyposażenia wchodzi zespół komputerowy, pracownice komputerowe w szkołach, projektory, skanery, kserokopiarki, drukarki, serwery, centrale telefoniczne, piece gazowe, agregaty, radiotelefony, wyposażenie kuchni w szkole, pompy, instal. alarmowa, zestaw ratownictwa medycznego, zagęszczarka, ciągnikokoparka:

• Urząd Gminy –	296 416,35
• Zespół Szkolno – Przedszkolny w Granowie –	457 533,66
• Zakład Gospodarki Komunalnej –	196 328,45

Łączna wartość

950 278,46

7. URZĄDZENIA TECHNICZNE

Do urządzeń technicznych zalicza się głównie urządzenie do oczyszczania wody, ścieków, zbiorniki, prasy oczyszczalnie mechaniczno - biologiczne będące na stanie w Zakładzie Gospodarki Komunalnej na kwotę **3 857 928,17 zł.**

Łączna wartość mienia komunalnego Gminy Granowo wynosi – **42 235 491,26 zł.**

Gmina Granowo nie posiada innych niż własność praw majątkowych.

II. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

W okresie od ostatniej informacji o stanie mienia komunalnego, wystąpiły w jego składzie następujące zmiany:

- Sprzedano grunt o powierzchni 6.10.00 ha o wartości 61 001 zł.
- Zakupiono oraz przejęto grunty o powierzchni 2.90.59 ha o wartości 399 981,82 zł.
- Zakończono rozbudowę świetlicy szkolnej w ZSZP – 197 236,84 zł,
- Zakupiono średni samochód ratowniczo-gaśniczy do OSP Granowo – 809 542,95 zł,
- Zakończono budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych w Drużyniu – 33 874,20 zł,
- Zakończono budowę Przytuliska dla psów w Granowie – 81 254,53 zł,
- Zakupiono zestawy komputerowe i części do komputerów – 11 002,00 zł,
- Zakończono budowę ścieżki rowerowej Kubaczyn-Drużyn i kładkę przez Mogilnicę – 537 123,46 zł,
- Zakończono rozbudowę boiska Orlik (koszty dokumentacji) – 2 901,89 zł.
- Zakończono budowę ulicy Rolnej – 532 627,52 zł.
- Zakończono projekty na wyposażenie świetlic wiejskich w Kąkolewie, Niemierzycach, Separowie, Strzępinu i Zemsku – 79 645,02 zł,
- Zakończono urządzenie terenów sportu i rekreacji w Kotowie – 329 173,36 zł,
- Zakończono utwardzenie placu w Bielawach – 42 145,95 zł,
- Zakończono modernizację drogi w Kotowie – 98 369,39 zł,

IV. **DANE O DOCHODACH I WYDATKACH ZWIĄZANYCH Z GOSPODAROWANIEM MIENIEM KOMUNALNYM**

1. Z tytułu gospodarowania mieniem komunalnym Gmina Granowo uzyskała dochody z tytułu:
 - opłat za zarząd i użytkowanie wieczyste nieruchomości – 5 600,34 zł,
 - najmu i dzierżawy składników majątkowych (czynsze mieszkaniowe, dochody z najmu pomieszczeń i gruntów na działalność gospodarczą) – 190 927,65 zł,
 - odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości – 94 540,50 zł,

2. Z tytułu wykonywania praw własności Gmina Granowo poniosła następujące wydatki:
 - Utrzymanie budynków i budowli komunalnych, tj. koszty związane ze zużyciem energii elektrycznej, gazu, wody, utylizacji ścieków, drobnych remontów, podatku od nieruchomości - 797 566,62 zł. w tym :

- Oświata	208 933,43
- OPS	4 020,94
- Urząd Gminy	44 029,56
- Drogi (remonty, oświetlenie)	410 370,41
- OSP	3 214,68
- ORLIK	20 663,35
- Świetlice	21 234,81
- Ośrodek zdrowia	9 338,85
- Mieszkania komunalne	66 356,96
- Wysypisko śmieci	768,55
- Parki (oświetlenie)	8 635,08

Zestawienie powyższe nie zawiera danych dotyczących wydatków na zużycie energii elektrycznej, gazu, utylizacji ścieków, drobnych remontów i podatku od nieruchomości w Zakładzie Gospodarki Komunalnej, ponieważ stanowią one koszty uzyskania przychodów i wchodzi w kalkulację taryf za wodę i ścieki.