

Wójt Gminy w Granowie ogłasza I przetarg

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

lp.	Nr działki	Ark. mapy	pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium 10 % ceny wywoławczej
1	146/46	2	0,1001	PO1S/ 00006155/9	Strzępiń	Działka nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje: Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej jednorodzinnej i zagrodowej oraz nieuciążliwych usług. Dla nieruchomości wydano decyzję o warunkach zabudowy.	własność	24 500,-zł	2 450,-zł

Wyżej wymieniona nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się w dniu 19 listopada 2015 r. /czwartek/ o godz. 11<sup>00</sup> na Sali Urzędu Gminy w Granowie /pok. nr 13/. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy Grodzisk Wlkp. Nr 529063 00080030000011080010 najpóźniej do dnia 13 listopada 2015 r./ Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu/. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Ustala się postąpienie w wysokości minimum 5 % ceny wywoławczej.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 44720001 wew. 22.

Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.  
Granowo, dnia 2 października 2015 r.

BK

Wójt  
*Anna Zdzienicka*