

IRŚ.6840.13.2015

**Wójt Gminy Granowo ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

**/I przetarg ustny przeprowadzono 16 lipca 2015 r., II przetarg przeprowadzono 19 listopada 2015 r., III przetarg ustny przeprowadzono 5 kwietnia 2016 r./**

lp.	Nr działki	Ark. mapy	pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium 10 % ceny wywoławczej w zł
1	70/1	1	0,4800	PO1S/ 000 54306 /4	Granówko	W Studim Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jest terenem działalności gospodarczej z prawem zabudowy mieszkaniowej, terenem zadrzewień przydrożnych, nadwodnych i śródpolnych. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy na budowę budynku usługowo-magazynowego z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	własność	131 030,-	13 103,-

**Wyżej wymieniona nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się w dniu 28 czerwca 2016 r. /wtorek/ o godz. 10<sup>00</sup> na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie /pok. nr 13/. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy Grodzisk Wlkp. Nr 529063 00080030000011080010 najpóźniej do dnia 23 czerwca 2016 r. /Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu/. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.**

**Ustala się postąpienie w wysokości minimum 5 % ceny wywoławczej.**

**Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**

**Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.**

**Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22.**

**Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.**

**Granowo, dnia 12 maja 2016 r.**

**BK**

  
**Wójt**  
inż. Zbigniew Kaczmarek