

IRŚ.6840.6.2017

**Wójt Gminy Granowo ogłasza II przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych (I przetarg odbył się 31 sierpnia 2017 r.).**

Lp	Nr działki	Ark. mapy	pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium 10 % ceny wywoławczej
1	1108/12	3	0,0540	POIS/000 41209/0	Granowo	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Granowo (Uchwała nr XVIII/179/2013 Rady Gminy Granowo z dnia 26 sierpnia 2013 r.) jest terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN). Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	własność	24 900,-zł	2 490,-zł
2	1108/13	3	0,0661	POIS/000 41209/0	Granowo	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Granowo (Uchwała nr XVIII/179/2013 Rady Gminy Granowo z dnia 26 sierpnia 2013 r.) jest terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN). Z uwagi na zlokalizowaną infrastrukturę techniczną, działka nie może być zabudowana.	własność	28 600,-zł	2 860,-zł

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną sprzedane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się **w dniu 25 stycznia 2018 r.** (czwartek) o godz. 12<sup>00</sup> na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie (pok. nr 13). Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Granowo Bank Spółdzielczy Grodzisk Wielkop. Nr 52906300080030000011080010 najpóźniej **do dnia 18 stycznia 2018 r.** (Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu). Osobom, które nie wygrają przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

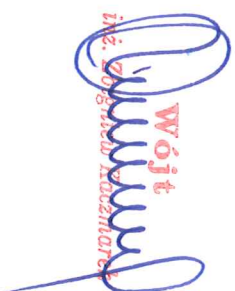
Ustala się postąpienie w wysokości minimum 2 % ceny wywoławczej.

Do wycycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22.

Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.  
Granowo, dnia 06 grudnia 2017 r.  
BK

  
**Wójt**  
**IRŚ. 6840.6.2017**