

**UCHWAŁA NR IX/72/2019
RADY GMINY GRANOWO**

z dnia 9 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Granowo**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) , Rada Gminy Granowo uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części działki o nr ewid. 679 o pow. 0,0090ha, położonej w obrębie Granowo, zapisanej w KW PO1S/00039114/0, dotychczasowemu dzierżawcy na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stefan Bielawski**



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr IX/72/2019
Rady Gminy Granowo
z dnia 9 września 2019r.

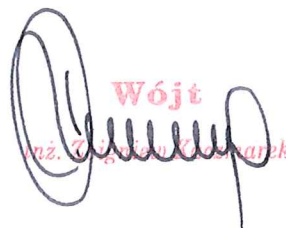
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy
części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Granowo

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j.), do wyłącznej właściwości rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania nieruchomości gminnych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o pow. 0.0090 ha zlokalizowanej jest przy ulicy konstytucji 3-go Maja w Granowie, na której usytuowany jest pawilon handlowy. W obiekcie dotychczasowy dzierżawca prowadzi działalność gospodarczą – handel detaliczny.

W dniu 10.07.2019r. (data wpływu 11.07.2019r.) dotychczasowy dzierżawca części niniejszej nieruchomości wystąpił do tut. organu o zawarcie nowej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Uwzględniając przepisy prawa, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


Wójt
inż. Andrzej Cichy