

IRS.6840.5.2017

Wójt Gminy Granowo ogłasza II przetarg

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w trybie przetargu ustnego nieograniczonego  
(pierwszy przetarg odbył się 09 lutego 2017 r. i 16 marca 2017 r.)

Lp.	Nr działki	Ark. mapy	Pow. działki w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium 10 %
1.	93/4	1	0,0860	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XXXIV/215/2014 Rady Gminy Granowo z dnia 31 marca 2014r. (Dz. Urz. Woj. poz.2986 z dnia 7 maja 2014 r.) działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1 MN). Inwestor winien uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.	własność	26 210,-zł	2 621,-zł
2.	93/5	1	0,0776	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	24 200,-zł	2 420,-zł
3.	93/9	1	0,0710	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 140,-zł	2 214,-zł
4.	93/10	1	0,0710	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 140,-zł	2 214,-zł
5.	93/11	1	0,0710	PO1S/ 00039566/3	Niemierzyce		własność	22 140,-zł	2 214,-zł

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną sprzedane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się w dniu 06 lipca 2017 r. /czwartek/ o godz. 10<sup>00</sup> na Sali Sesyjnej Urzędu Gminy w Granowie /pok. nr 13/. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości określonej w ogłoszeniu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy Grodzisk Wlkp. Nr 52906300080030000011080010 najpóźniej do dnia 30 czerwca 2017 r. /Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu/. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium jest zwracane, natomiast wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego. Ustala się postąpienie w wysokości minimum 2 % ceny wywoławczej.

Do wycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi Notariusz.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 9 tel. 61 4472001 wew. 22. Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Granowo, dnia 18 maja 2017 r.

Wójt  
Maz. 2017

