

**UCHWAŁA NR XXI/159/2020  
RADY GMINY GRANOWO**

z dnia 21 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie Zakładowi Gospodarki Komunalnej nieruchomości w trwały zarząd na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) art. 13 ust. 1, art. 43, art. 44 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) uchwała się:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na oddanie jednostce organizacyjnej Gminy Granowo – Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Granowie nieodpłatnie w trwały zarząd na czas nieoznaczony następujących nieruchomości:

1. objętej księgą wieczystą nr PO1S /00046465/7, w której skład wchodzi:

- 1) działka o nr ewid. 88/18, pow. 0.0028 ha, obręb ewidencyjny 300501\_2.0008 Niemierzyce, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia w miejscowości Niemierzyce;
- 2) działka o nr ewid. 306/1, pow. 0.0212 ha, obręb ewidencyjny 300501\_2.0008 Niemierzyce, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia w miejscowości Niemierzyce;
- 3) działka o nr ewid. 306/3, pow. 0.0044 ha, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, wieś Kubaczyn, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia w miejscowości Kubaczyn.

2. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00001362/8, pow. 0.2605 ha, nr ewid. działki 338, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, gmina Granowo, na której znajduje się budynek ZGK;

3. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00047168/2, pow. 0.0054 ha, nr ewid. działki 816/1, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia;

4. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00029720/8, pow. 0.3480 ha, nr ewid. działki 88/3, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, wieś Kubaczyn, gmina Granowo, na której znajduje się hydrofornia;

5. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00048103/6, pow. 0.0051 ha, nr ewid. działki 622/1, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia;

6. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00054716/1, pow. 0.0024 ha, nr ewid. działki 169/10, obręb ewidencyjny 300501\_2.0004 Granówko, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia;

7. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00019967/8, pow. 0.1000 ha, nr ewid. działki 213/2, obręb ewidencyjny 300501\_2.0005 Januszewice, gmina Granowo, na której znajduje się hydrofornia;

8. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00038561/1, pow. 2.8764 ha, nr ewid. działki 818/1, 818/3, 818/4, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, gmina Granowo, na której znajduje się oczyszczalnia ścieków;

9. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00001357/0, pow. 0.1275 ha, nr ewid. działki 337/2, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia;

10. objętej księgą wieczystą nr PO1S/00053018/1, pow. 0.0103 ha, nr ewid. działki 883/10, obręb ewidencyjny 300501\_2.0003 Granowo, gmina Granowo, na której znajduje się przepompownia.

**§ 2.** Oddanie w trwały zarząd nieruchomości wymienionych w §1 następuje na cele związane z działalnością statutową trwałego zarządcy.

**§ 3. 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 4. 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Stefan Bielawski**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXI/159/2020**  
**Rady Gminy Granowo**  
**z dnia 21 grudnia 2020r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na oddanie Zakładowi Gospodarki Komunalnej nieruchomości w trwały zarząd na czas nieoznaczony

Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną gminy nie posiadającą osobowości prawnej, zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) nieruchomości mogą być oddawane w trwały zarząd. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd następuje na wniosek jednostki organizacyjnej. Zakład Gospodarki Komunalnej w Granowie złożył wniosek o oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Gminy Granowo objętych księgami wieczystymi nr. Kw: PO1S/00001362/8, PO1S /00046465/7, PO1S/00047168/2, PO1S/00029720/8, PO1S/00048103/6, PO1S/00054716/1, PO1S/00019967/8, PO1S/00038561/1, PO1S/00001357/0, PO1S/00053018/1. Na przedmiotowych nieruchomościach znajduje się budynek siedziby zakładu oraz oczyszczalnia ścieków, przepompownię i hydrofornia. Nieruchomości wykorzystywane są w celu prowadzenia działalności statutowej Zakładu Gospodarki Komunalnej w Granowie.

W celu kontynuowania dysponowania nieruchomością konieczne jest podjęcie uchwały i wydanie stosownej decyzji. Projekt uchwały przewiduje oddanie nieruchomości w trwały zarząd na czas nieoznaczony. Sposób wykorzystania nieruchomości przez wnioskodawcę jest zgodny z jej przeznaczeniem i charakterem.

Wójt Gminy Granowo  
**inż. Zbigniew Kaczmarek**