

DECYZJA 9P/2012

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku z urzędu, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kładki rowerowej przez rzekę Mogilnicę, działki o nr ewid.: 271, 272,27/1 i 75/2 w miejscowości Drużyn, gmina Granowo oraz we wsi Woźniki, gmina Grodzisk Wielkopolski

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie kładki rowerowej przez rzekę Mogilnicę, działki o nr ewid.: 271, 272,27/1 i 75/2 w miejscowości Drużyn, gmina Granowo oraz we wsi Woźniki, gmina Grodzisk Wielkopolski, z następującymi warunkami:

- teren objęty inwestycją – działki o nr ewid.: 272 – działka drogowa w obrębie Drużyn, 271 i 27/1 rzeka Mogilnica oraz 75/2 działka we wsi Woźniki, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- projektowaną kładkę rowerową nad rzeką Mogilnica wykonać o długości 17,45m i szerokości około 1,65 m, zgodnie z projektem technicznym inwestycji i załącznikiem graficznym do decyzji,
- konstrukcja kładki stalowo-drewniana, brzeg rzeki umocniony płytami betonowymi, zgodnie z projektem technicznym inwestycji,
- należy uzyskać stosowne uzgodnienia z poszczególnymi właścicielami działek,
- warunki wynikające z ochrony gruntów rolnych: przedmiotowa działka może podlegać ochronie gruntów i zgodnie z art. 11 ustawy z 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych w przypadku zamiaru prowadzenia inwestycji należy uzyskać zezwolenie na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej,
- dla projektowanej inwestycji, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić z zapytaniem, do właściwych jednostek, o potrzebę przygotowania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla projektowanego przedsięwzięcia, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. 2008 r. nr 25 poz. 150 ze zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 r. nr 213 poz. 1397),
- zakres inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:500,
- składając wniosek o pozwolenie na budowę, który należy przygotować zgodnie z prawem budowlanym (j.t. Dz. U. 2010 r. nr 243 poz. 1623) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

(Dz. U. 2012 nr 0 poz. 462) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 r. nr 43 poz. 430 ze zm.),

- niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (j.t. Dz. U. 2010 nr 193 poz. 1287).

Oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Granowo nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja przygotowana zgodnie z art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.). Dokonano wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji a także dokonano analizy przedmiotowego terenu. W wyniku powyższego wydaje się niniejszą decyzję.

POUCZENIE

Od decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Wójta Gminy Granowo w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

INFORMACJA

Niniejsza decyzja:

- nie uprawnia do wykonania wycinki drzew,
- nie zastępuje pozwolenia na budowę, czy pozwolenia wodno-prawnego, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Załączniki:

- 1) mapa zasadnicza w skali 1:500

Otrzymują:

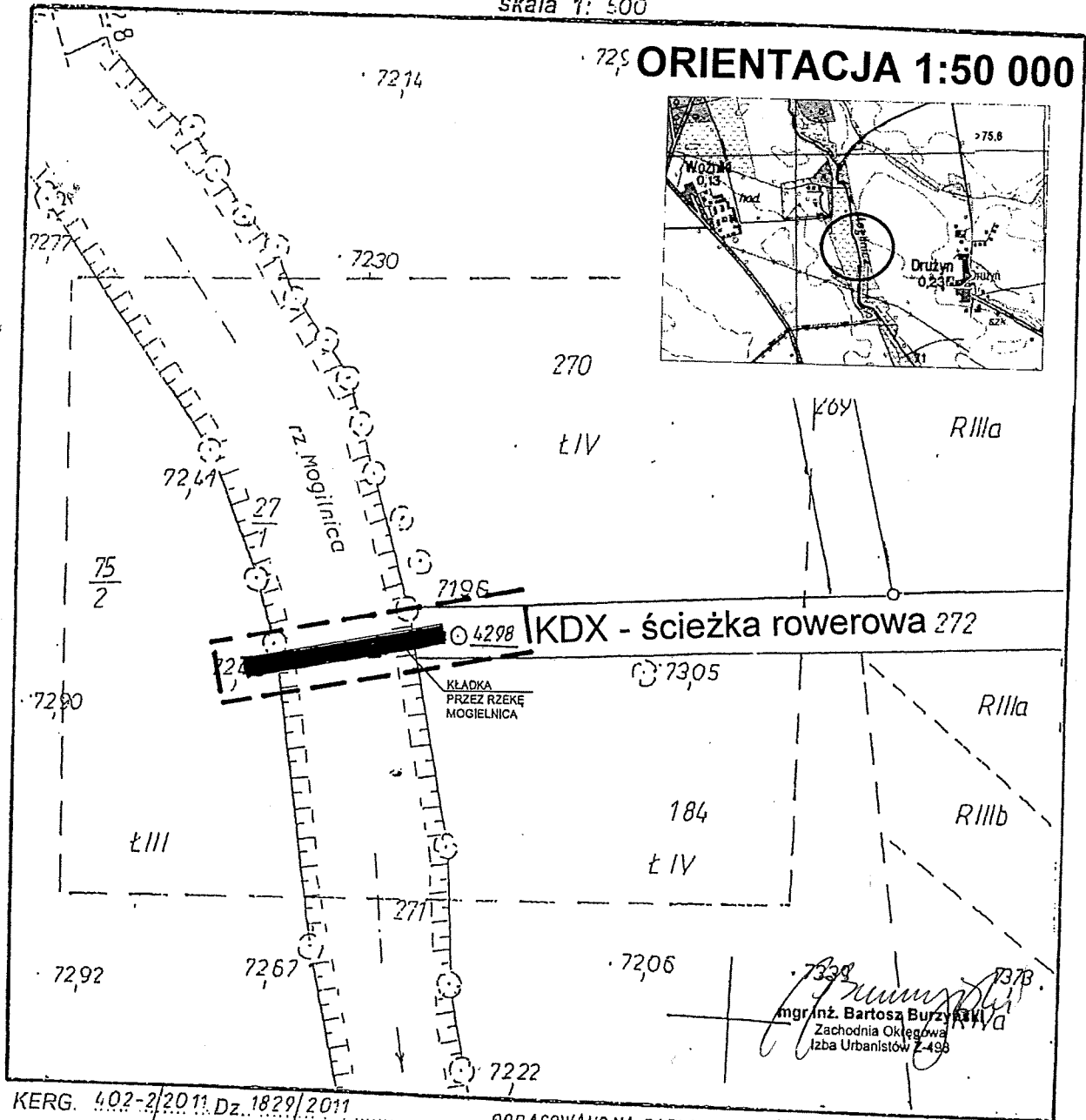
- właściciele przedmiotowych działek objętych inwestycją
- Starostwo Powiatowe w Grodzisku Wlkp., ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
- a/a



WÓJT
Zbigniew Kaczmarek

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI ZB.6733.9P.2012

skala 1: 500



KERG. 4.02-2/2011 Dz. 1829/2011

OPRACOWANO NA BAZIE MAPY SYT-WYS 1:1000

Województwo: wielkopolskie

REPRODUKCJA ZABRONIONA

Gmina: Granowo

WYKONAWCA:

Obręb: DRUŻYN

Edward LUCZAK
GEODETA UPRAWNIONY
Tramicyzki 59, 61-1
tel. 630 70 20

Arkusze: 1 Sekcja: 4.22.4.14.222

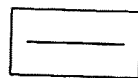
Działka wg. zasięgu

Ks. wiecz.

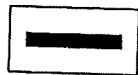
Powierzchnia

Właściciel

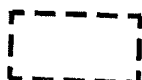
OZNACZENIA:



granice działek



projektowana kładka na ścieżce rowerowej



obszar objęty wnioskiem

Stan aktualny na dzień 22.06.2011