

Z.B.6733/1P/2012

## **DECYZJA 1P/2012**

### **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Stosownie do przepisów Art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.)

#### **po rozpatrzeniu**

wniosku PPUH „MAG-BAR” Gizela Sołtysiak, Kąkolewo 33, 62-066 Granowo w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na wykonaniu zasilania elektroenergetycznego z mocą przyłączeniową 150,0 kW dla projektowanej hali produkcyjnej na działce nr ewid.: 105/5, w miejscowości Kąkolewo, gmina Granowo

#### **ustalam**

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na wykonaniu zasilania elektroenergetycznego z mocą przyłączeniową 150,0 kW dla projektowanej hali produkcyjnej na działce nr ewid.: 105/5, w miejscowości Kąkolewo, gmina Granowo, z następującymi warunkami:

- teren objęty inwestycją – działka o nr ewid.: 106/5 zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- miejsce przyłączenia – istniejąca linia napowietrzna SN 15 kV Stęszew – Modrze, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- w miejscu przyłączenia do istniejącej linii napowietrznej SN 15 kV realizować budowę słupa rozgałęźnego z odłącznikiem w kierunku projektowanej stacji transformatorowej, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- zasilanie projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV STN 20/250/2/PP3 wykonać linią kablową 3 x YHAKXS 1x70 mm<sup>2</sup> o długości około 130,0 m, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji, zgodnie z projektem technicznym inwestycji,
- w miejscu skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą podziemną prace ziemne należy prowadzić ręcznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- należy uzyskać stosowne uzgodnienia z poszczególnymi właścicielami i dysponentami urządzeń infrastruktury oraz z poszczególnymi właścicielami działek,
- inwestycję realizować zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanymi przez ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Opalenica,
- dla projektowanej inwestycji, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić z zapytaniem, do właściwych jednostek, o potrzebę przygotowania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla projektowanego przedsięwzięcia, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.), ustawą z dnia 18 maja 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 113, poz. 954) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań

- związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.),
- zakres inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:1000,
  - składając wniosek o pozwolenie na budowę, który należy przygotować zgodnie z prawem budowlanym (t.j. Dz. U. Nr 207/2003, poz. 2016) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/2003, poz. 1133) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430),
  - niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U. Nr 100/2000, poz. 1086 ze zm.).

Oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Gmina Granowo nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja przygotowana zgodnie z art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 80 z 2003 r. poz. 717). Dokonano wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji a także dokonano analizy przedmiotowego terenu. W wyniku powyższego wydaje się niniejszą decyzję.

### POUCZENIE

Od decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Wójta Gminy Granowo w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### INFORMACJA

Niniejsza decyzja:

- nie uprawnia do wykonania wycinki drzew,
- nie zastępuje pozwolenia na budowę, czy pozwolenia wodno-prawnego, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

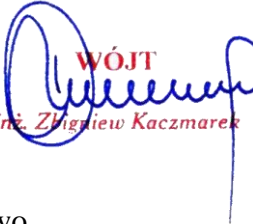
Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Załączniki:

- 1) mapa zasadnicza w skali 1:1000

Otrzymują:

- PPUH „MAG-BAR” Gizela Sołtysiak, Kąkolewo 33, 62-066 Granowo
- ENEA Operator Sp. z o.o., Rejon Dystrybucji Opalenica, ul. 5 Stycznia 8, 64-330 Opalenica
- właściciele przedmiotowych działek objętych inwestycją
- Starostwo Powiatowe w Grodzisku Wlkp., ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
- a/a

  
WÓJT  
inż. Zbigniew Kaczmarek