

Załącznik  
do uchwały Nr XVII/114/2008  
Rady Gminy Granowo  
z dnia 30.10.2008r.

## **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STRZĘPIŃ**



Gmina Granowo

Powiat Grodziski

Województwo Wielkopolskie

## **SPIS TREŚCI**

---

SPIS TREŚCI .....	2
WSTĘP .....	3
<b>DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO .....</b>	<b>4</b>
POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE .....	4
DEMOGRAFIA .....	6
RYS HISTORYCZNY .....	7
RYNEK PRACY, GOSPODARKA.....	7
ROLNICTWO.....	8
OŚWIATA .....	8
ZDROWIE.....	8
KULTURA .....	8
SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA .....	9
ZABYTKI.....	9
<b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....</b>	<b>10</b>
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA: .....	10
KOMUNIKACJA .....	10
WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW.....	11
GOSPODARKA ODPADAMI.....	11
GAZOWNICTWO.....	11
ELEKTROENERGETYKA .....	11
TELEKOMUNIKACJA.....	12
CIEPŁOWNICTWO .....	12
ŚRODOWISKO NATURALNE .....	12
ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI STRZĘPIŃ.....	12
MOCNE STRONY.....	12
SŁABE STRONY.....	13
SZANSE.....	13
ZAGROŻENIA .....	13
PLAN DZIAŁAŃ .....	14
OPIS I UZASADNIENIE ZADAŃ DO REALIZACJI.....	14
SZACUNKOWY KOSZT ZADAŃ DO REALIZACJI.....	22
ODBIORCY PROJEKTÓW.....	22

<b>OCZEKIWANE REZULTATY .....</b>	<b>22</b>
<b>HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW .....</b>	<b>24</b>
<b>PODSUMOWANIE .....</b>	<b>24</b>

## **WSTĘP**

---

Podstawą rozwoju miejscowości Strzępiń jest dokument „Plan Odnowy Miejscowości Strzępiń”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2008 – 2013.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Lata 2007-2013 to okres nowej perspektywy finansowej w Unii Europejskiej. Zgodnie z założeniami reformy polityki wobec obszarów wiejskich od roku 2007, wsparcie rozwoju obszarów wiejskich jest finansowane w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW), utworzonego na mocy Rozporządzenia Rady Wspólnoty Europejskiej 1290/2005 w sprawie finansowania wspólnej polityki rolnej.

1 sierpnia 2006 roku Rada Ministrów przyjęła projekt PROW 2007-2013. 11 sierpnia PROW 2007-2013 został przekazany do Komisji Europejskiej, celem rozpoczęcia procesu uzgodnień, w szczególności zapisów dotyczących działań PROW 2007-2013. W dniu 24 lipca 2007 roku na posiedzeniu Komitetu Rozwoju Obszarów Wiejskich Unii Europejskiej PROW 2007-2013 został zaakceptowany. Łączna kwota środków na PROW 2007-2013 to około 17,2 mld euro z czego ponad 13,2 mld euro będzie pochodzić z budżetu UE (EFRROW), a około 4 mld stanowią będą krajowe środki publiczne. Instrumenty PROW 2007-2013 podzielono na osie, których realizacja ma przyczynić się do osiągnięcia następujących celów:

- poprawa konkurencyjności rolnictwa i leśnictwa przez wspieranie restrukturyzacji, rozwoju i innowacji;

- poprawa środowiska naturalnego i terenów wiejskich przez wspieranie gospodarowania gruntami;

- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich oraz popierania różnicowania działalności gospodarczej.

Jednym z działań w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” jest działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie będzie wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Przyczyni się do rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także do zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Wsparcie jest udzielane podmiotom z tytułu podejmowania inwestycji w zakresie:

- 1) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe, w tym obiektów zabytkowych;
- 2) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa kulturowego, tradycji, sztuki lub kultury;
- 3) kształtowania przestrzeni publicznej;
- 4) budowy lub remontu, przebudowy publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych i społeczno-kulturalnych;
- 5) zakupu obiektów zabytkowych lub charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie oraz ich adaptację na cele publiczne;
- 6) odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historii, obiektów architektury sakralnej i miejsc pamięci.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

## **DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO**

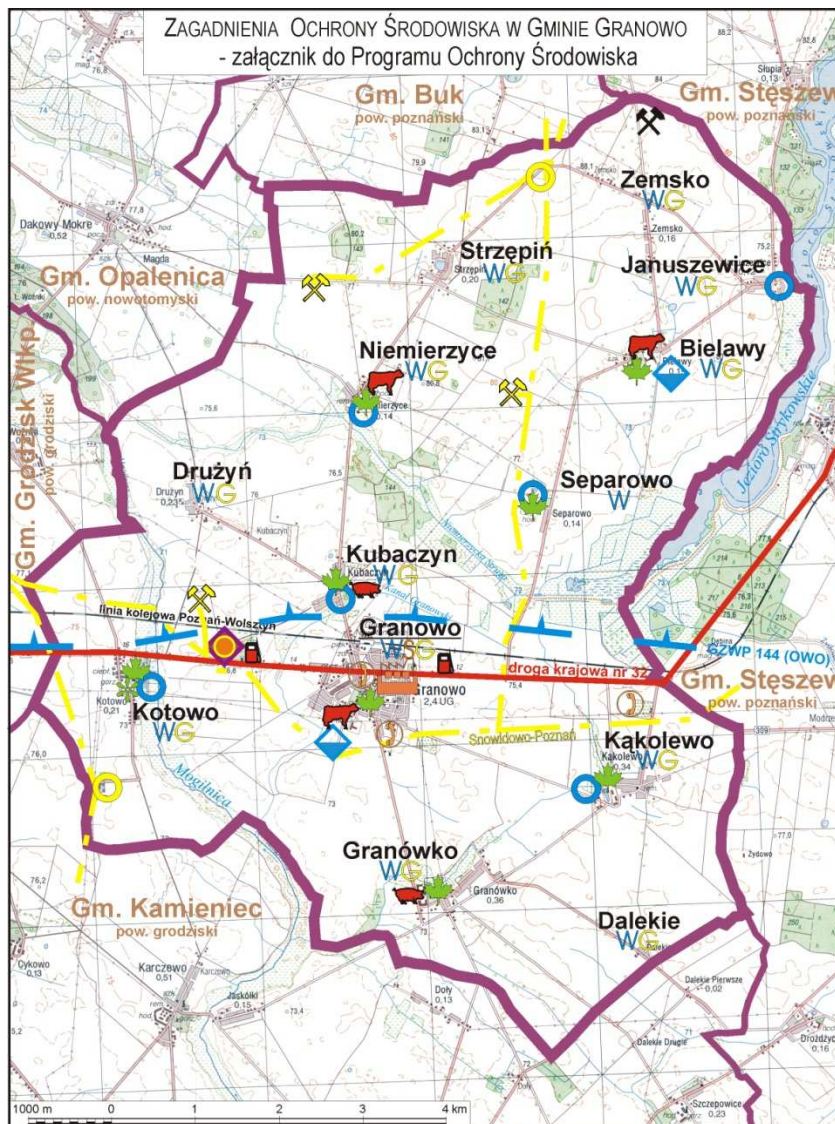
### **POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE**

---

Miejscowość Strzępiń jest jedną z 13 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym Gminy Granowo i tworzy sołectwo o tej samej nazwie.

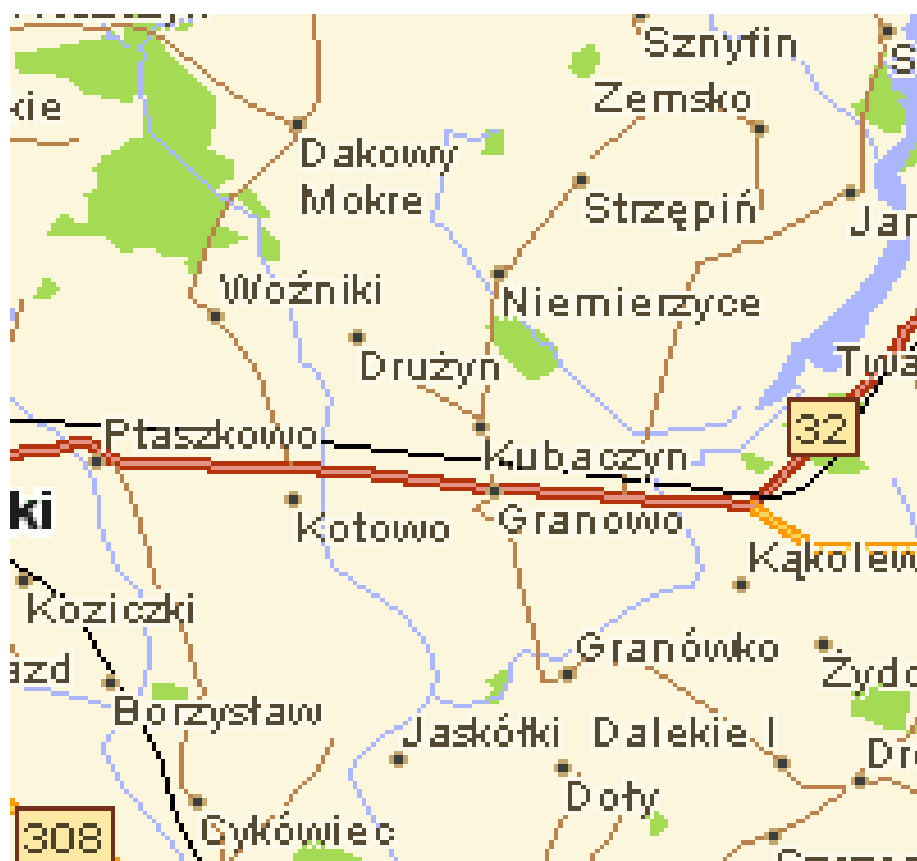
Wieś położona jest w województwie wielkopolskim, powiecie grodziskim, gmina Granowo oddalona o 5 km na pn. od Granowa.

- Od północy miejscowość Strzępiń graniczy z miejscowością Szynfin, tj: gmina Buk, powiat poznański
  - od zachodu z miejscowościami: Dakowy Suche, gmina Buk, powiat poznański oraz Dakowy Mokre, gmina Opalenica, powiat nowotomyski
  - od południa z miejscowością Niemierzyce, gmina Granowo, powiat grodziski
  - od wschodu z miejscowościami: Bielawy, Zemsko, gmina Granowo, powiat grodziski
- Teren wsi nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  
Lokalizację wsi na terenie Gminy Granowo przedstawiono poniżej:



Rys. 1 Lokalizacja wsi Strzępiń na terenie Gminy Granowo.

Od 23 lutego 2007 roku sołtysiem wsi jest Pan Jacek Bresa. Obecnie w skład rady sołeckiej wchodzi: Maciej Białkowski, Stanisław Strykowski, Jacek Bresa, Ireneusz Horowski, Krzysztof Kaźmierczak, Marek Górka.



Umieszczenie Strzępinia na tle innych miejscowości

## DEMOGRAFIA

---

Liczba ludności na dzień dzisiejszy wynosi 192 osoby. Na przełomie 1997-2008 r. liczba ludności kształtowała się następująco:

Tab. 1 Liczba ludności w latach 1997-2008

Liczba ludności w latach 1997-2008 r. Strzępiń	
1997	191
1998	198
1999	197

<b>2000</b>	<b>196</b>
<b>2001</b>	<b>196</b>
<b>2002</b>	<b>193</b>
<b>2003</b>	<b>183</b>
<b>2004</b>	<b>190</b>
<b>2005</b>	<b>191</b>
<b>2006</b>	<b>185</b>
<b>2007</b>	<b>185</b>
<b>2008</b>	<b>192</b>

Jak wynika z danych Urzędu Gminy dotyczących miejscowości Strzępiń przez cały ten okres liczba ludności utrzymywała się na zbliżonym poziomie.

## **RYŚ HISTORYCZNY**

---

Pierwsza wzmianka z 1387 (Strzampino): nazwa dzierżawcza od nazwiska Strzępa lub podobnego. W XIX-XX wieś wchodziła w skład granowskich dóbr Działyńskich i Czartoryskich.

Urodzili się tu: Mściław Frankowski ( 1900-42) - działacz społeczno-polityczny Stronnictwa Narodowego, zamordowany przez hitlerowców: Leon (1875-1935) i Zygmunt (1882-1933) Plucińscy – działacze społeczni i narodowi: Tomasz Strzemiński ( 1398-1460) – bp krakowski i rektor Akademii Krakowskiej. Mieszkał tu E. Rabięga – archeolog-amator, który odkrył min. 2 osady wczesno-średniowieczne: 1km na Zach. od wsi.

Obecnie niezbyt duża wieś o dość zwartej zabudowie.

## **RYNEK PRACY, GOSPODARKA**

---

Miejscowość jest typowo rolnicza. Duży procent ludzi prowadzi dwu zawodowo. Gospodarstwa 10-15 ha godzi z pracą we własnej działalności. W miejscowości Strzępiń są zarejestrowane 3 przedsiębiorstwa w branżach: usługi, budownictwo.

## **ROLNICTWO**

---

Strzępiń to wieś rolnicza.

W wsi Strzępiń są znajdują się 24 gospodarstwa.

3 gospodarstwa specjalizujące się w hodowli krów mlecznych,

4 gospodarstwa powyżej 30 ha

3 gospodarstwa powyżej 20 ha

Pozostałe są to gospodarstwa od 2-20 ha.

Mieszkańcy Strzępinia w większości zajmują się rolnictwem. Wieś charakteryzuje się gospodarstwami indywidualnymi. Do głównych upraw należą podstawowe uprawy, tj: zboża (żyto, pszenica, jęczmień, owies, pszenżyto, mieszanki) okopowe (buraki cukrowe, kukurydza) oraz rzepak. Prowadzi się tu hodowlę trzody chlewnej i bydła.

## **OŚWIATA**

---

Dawniejsza szkoła przekształcona została w przedszkole. Dzieci dojeżdżają do Szkoły Podstawowej w Bielawach, natomiast gimnazjaliści do Gimnazjum w Granowie.

Młodzież uczęszcza do szkół średnich i zawodowych najczęściej wybierając szkoły w: Grodzisku Wlkp., pobliskim Kotowie czy nawet w Poznaniu. Coraz więcej młodych osób kształci się na uczelniach wyższych.

## **ZDROWIE**

---

Na terenie gminy działa Przychodnia Lekarza Rodzinnego "ALMUS" w Granowie i to ona zaspakaja potrzeby mieszkańców dotyczące ochrony Zdrowia.

## **KULTURA**

---

W miejscowości znajduje się świetlica - wyposażona na 50 osób, odnowiona, nie wymagająca większych remontów, istnieje jedynie potrzeba dobudowania zaplecza (przeznaczonego na chłodnię).



W Sali młodzież ma możliwość organizowania dyskotek, odbywają się tam też zebrania wiejskie, uroczystości rodzinne itp.

Dostęp mieszkańców obszarów wiejskich do kultury jest ograniczony. Mieszkańcy Strzępinia korzystają licznie z biblioteki Publicznej w Granowie. Należą również do różnych zrzeszeń i organizacji, które swą siedzibę mają w Granowie.

Od 1992 roku przy Bibliotece Publicznej w Granowie działa Pracownia Gobelinu Artystycznego. Dzięki przychylności władz Gminy Pracownia mogła spokojnie się rozwijać. Przewinęła się przez nią grupa dorosłych kobiet i dzieci, które pod kierunkiem instruktorki Pani Barbary Włodarczyk zdobywały wiedzę i umiejętności na temat trudnej sztuki tkania gobelinu, a zarazem rozwijały swoje twórcze zainteresowania.

W miejscowości działają:

- Ochotnicza Straż Pożarna
- Koło Gospodyń Wiejskich
- Kółko Rolnicze
- Rada Sołecka

## **SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA**

---

W miejscowości znajduje się świetlica - wyposażona na 50 osób, odnowiona, nie wymagająca większych remontów, istnieje jedynie potrzeba dobudowania zaplecza (przeznaczonego na chłodnię). W Sali młodzież ma możliwość organizowania dyskotek, odbywają się tam też zebrania wiejskie, uroczystości rodzinne itp. Wolny czas młodzież i dzieci często spędzają przy stawie w Strzępinu, gdzie organizują wspólnie amatorskie turnieje piłkarskie.

## **ZABYTKI**

---

Opierając się na rejestrze zabytków w miejscowości Strzępiń występują następujące zabytkowe budynki:

- Czworak, zapewne z pocz. XX w., murowany, parterowy, wydłużony, 5-osiowy, nietynkowany, obecnie opuszczony;
- Rządcówka z pocz. XX w., później przebudowana, murowana, parterowa, tynkowana, 5-osiowa. Od Pd. pośrodku szczyk o trójkątnym zwieńczeniu: przed nim dobudowana murowana weranda.;

- czworak, zbudowany zapewne na pocz. XX w.. Ustawiony szczytem do głównej drogi. Murowany, parterowy z niskim pięterkiem, tynkowany, 7-osiowy. Dach 2-spadowy o niewielkim nachyleniu, kryty papą.

- czworak z 1909r., murowany na kamiennej podmurówce, parterowy z niskim poddaszem użytkowym, otynkowany, 5-osiowy. Okna zamknięte odcinkiem łąki (częściowo zmienione). W szczycie pn data budowy. Remontowany w latach 70-tych XX w.;

Oboza z 1909r. za domem nr 7. Przebudowana w latach 70-tych XX w. Murowana, tynkowana, data budowy w szczycie wsch. Dach o niewielkim nachyleniu, kryty papą. Obecnie budynek w złym stanie użytkowany jako pomieszczenia gospodarcze pracowników PGR.

## **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

### **INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:**

---

Wszystkie instytucje społeczne takie jak: Urząd Gminy, Poczta, Bank, Policja, zlokalizowane są w oddalonym o 5 km Granowie, które stanowi centrum gospodarczo- handlowe Gminy.

Mieszkańcy korzystają z zasobów Biblioteki Publicznej w Granowie, gdzie poza dostępem do książek jest możliwość skorzystania z Internetu. Szkoła w Granowie również posiada duży księgozbiór, z którego korzystają uczniowie.

### **KOMUNIKACJA**

---

W miejscowości znajdują się drogi tj:

Droga Powiatowa 2498P (Sznyfin – Strzępiń - Kubaczyn)- częściowo utwardzona

Droga Gminna 380028P (Dakowy Mokre – Strzępiń - Bielawy) do granicy miejscowości w kierunku wsi Bielawy droga jest utwardzona, natomiast w kierunku wsi Dakowy Mokre droga jest gruntowa.

Droga Gminna 534515P ( Strzępiń - Zemsko - Januszewice) – częściowo utwardzona

Komunikacja zbiorowa jest słabo rozwinięta autobusy PKS nie dojeżdżają , najbliższy przystanek w pobliskim Granowie. Najbliższa stacja kolejowa znajduje się w Granowie.

Komunikacja internetowa jest niewystarczająca.

## **WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW**

---

Miejscowość zwodociągowana. Miejscowość Strzępiń zaopatrywana jest w wodę z ujęcia i stacji uzdatniania wody zlokalizowanej w Niemierzycach. Dostawcą wody jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Granowie.

Ścieki pochodzące z gospodarstw domowych gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych (szamba), a po zapelnieniu zbiorników ścieki wywożone są wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków w Granowie.

Miejscowość Strzępiń nie posiada oczyszczalni ścieków.

## **GOSPODARKA ODPADAMI**

---

Na terenie całej gminy działają dwie firmy, które zajmują się odbiorem odpadów komunalnych. Jest to TEW Gospodarowanie Odpadami Sp. z o. o. oraz Remondis Sanitech Poznań Sp. z o. o.

Na terenie gminy są też odbierane od mieszkańców posegregowane odpady typu: szkło, makulatura, plastik.

## **GAZOWNICTWO**

---

Miejscowość jest zgazyfikowana. Dostępność gazu płynnego jest bardzo dobra.

## **ELEKTROENERGETYKA**

---

Energia elektryczna jest niezbędna we wszystkich dziedzinach życia. Oceniając stan elektroenergetyki stwierdza się, że wieś dysponuje stosunkowo dobrze rozwiniętą siecią. Każde gospodarstwo ma dostęp do elektryczności. Wszystkie ciągi komunikacyjne na terenie wsi są oświetlone.

## **TELEKOMUNIKACJA**

---

Operatorem telefonii stacjonarnej działającej na terenie Strzępinia są Telefony Opalenickie S.A. Ponadto teren miejscowości pokryty jest zasięgiem wszystkich operatorów sieci telefonii komórkowej działającej na terenie kraju.

## **CIEPŁOWNICTWO**

---

Miejscowość Strzępiń nie posiada sieci ciepłowniczej. Najpowszechniejszym na terenie miejscowości sposobem zaopatrywania w ciepło są przydomowe kotłownie indywidualne opalane drewnem, węglem lub gazem.

## **ŚRODOWISKO NATURALNE**

---

Negatywnie na stan środowiska naturalnego wpływa brak kanalizacji sanitarnej w obrębie miejscowości.

Wszyscy mieszkańcy podpisali umowy na odbiór odpadów komunalnych.

Jedynym większym zagrożeniem dla niego może być działalność rolnicza. Przede wszystkim chodzi tu o stosowanie przez rolników różnego rodzaju nawozów sztucznych oraz środków ochrony roślin. Na skutek opadów atmosferycznych środki te przedostają się do wód powierzchniowych i podziemnych, powodując ich zniszczenie. Spore znaczenie dla wsi mają piękne krajobrazy.

## **ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI STRZĘPIŃ**

---

Opracowując analizę dla Strzępinia skoncentrowano się na ocenie wewnętrznych zasobów miejscowości, jej atutów i problemów, przyjmując z definicji zewnętrzne ograniczenia związane z położeniem geograficznym, obowiązującym w Polsce systemem legislacyjnym, poziomem rozwoju gospodarczego, czy też stanem finansów publicznych.

## **MOCNE STRONY**

---

- wysoki stopień zwodociągowania wsi ,
- dobrze rozwinięta sieć telefoniczna ,

- dobrze rozminięta sieć elektroenergetyczna,
- dobry dostęp do szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego,
- dostęp mieszkańców do świetlicy wiejskiej
- dobra współpraca z władzami samorządowymi,
- aktywna rada sołecka,
- tradycja wspólnej pracy na rzecz lokalnej społeczności,
- uczciwi i pracowici mieszkańcy,

## **SŁABE STRONY**

---

- brak kanalizacji,
- brak dużych zakładów przemysłowych,
- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- brak komunikacji (PKP, PKS-najbliżej w Granowie)

## **SZANSE**

---

- sprzyjająca polityka lokalna,
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa i jego rozwój,
- możliwość skorzystania z funduszy Unii Europejskiej,
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami,
- rozwój drobnej wytwórczości i usług na terenie wsi ,
- aktywizacja społeczeństwa wsi,
- wzrost znaczenia ekologii.
- w wiosce jest teren z planem zagospodarowania przestrzennego pod inwestycje z gazem, wodą, prądem i telefonem.

## **ZAGROŻENIA**

---

- niestabilność polityczna i gospodarcza państwa,
- niedostosowanie rolnictwa do wymogów Unii Europejskiej,
- wzrost bezrobocia,

- patologie społeczne,
- narastające problemy socjalne,
- migracja ludzi młodych,
- klęski żywiołowe.

## **PLAN DZIAŁAŃ**

---

Zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości Strzępiń są wewnątrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Plan wyznacza cel rozwoju miejscowości, do jakiego będą dążyć mieszkańcy, używając zasobów własnych i mocnych stron wsi. Drogę rozwoju wyznacza wizja, jaką mieszkańcy przyjęli do realizacji swoich potrzeb

Planowanymi do realizacji zadaniami w miejscowości Strzępiń są więc:

1. Rewitalizacja terenów stawu w Strzępieniu
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej
3. Remont i Budowa chodników na terenie wsi
4. Budowa i modernizacja dróg gminnych
5. Rozbudowanie telekomunikacji
6. Wybudowanie sieci internetowej
7. Nowe nasadzenia drzew na terenie wsi

## **OPIS I UZASADNIENIE ZADAŃ DO REALIZACJI**

---

### **1. Rewitalizacja terenów stawu w Strzępieniu**

Celem rewitalizacji jest przede wszystkim pełniejsze wykorzystanie potencjału rewitalizowanej przestrzeni dla poprawy jakości życia mieszkańców Strzępienia. Ogromne możliwości dla realizowania tych celów daje zlokalizowany w centrum wsi zbiornik ( staw) wodny. Zaproponowane zmiany w centralnej części wsi połączone z rozbudowaniem istniejących ciągów pieszych mają na celu

stworzenie spójnego i uniwersalnego miejsca spotkań, wypoczynku oraz integracji ludności miejscowej i przyjezdnej.

Koncepcja rewitalizacji stawu zakłada następujące zmiany:

- Działania mające na celu poprawę wizualnej jakości bezpośredniego otoczenia stawu poprzez wycięcie części trzcin oraz umocnienia brzegów
- Stworzenie kilku stanowisk wędkarskich na południowym brzegu stawu
- Zbudowanie pomostu w północno-zachodniej części zbiornika w sąsiedztwie placu wielofunkcyjnego
- Wzrost funkcji integrującej społeczność przez stworzenie punktu spotkań nad stawem – plac wielofunkcyjny oraz plac cichej rekreacji
- Wybudowanie nowych ciągów spacerowych
- Wyremontowanie boiska sportowego

Centralne położenie stawu nie było do tej pory wykorzystywane w maksymalny sposób. Mieszkańców przyciągało dotąd jedynie zlokalizowane przy północnym brzegu zniszczone piaszczyste boisko sportowe, brakowało jednak punktu ogniskującego całą społeczność Strzępinia. Można wręcz stwierdzić, iż nieatrakcyjny wygląd brzegów stawu oraz jego najbliższego otoczenia wpłynął na to, że miejsce o wielkim potencjale społecznym jakim jest centralnie usytuowany obszar stawu mogło kojarzyć się negatywnie, właśnie z racji na zaniedbanie.

Poprawę tej sytuacji ma zapewnić uporządkowanie, zagospodarowanie i otwarcie na potrzeby mieszkańców wyżej opisywanego obszaru poprzez projekt jego rewitalizacji.

Działania dotyczące stawu podzielono na kilka części. Do radykalnej poprawy istniejącego stanu ma przyczynić się oczyszczenie części wschodniej stawu z trzcinowiska a także usunięcie części trzcinowisk porastający brzeg południowy tworząc tym samym 'stanowiska' dogodne do uprawiania wędkarstwa. Stworzenie warunków do uprawiania tego sportu poprzez zarybienie stawu

odpowiednimi gatunkami ryb oraz opisywane wyżej działania związane z infrastrukturą wędkarską wydają się być bardzo dobrym sposobem przyciągnięcia części mieszkańców szukających spokoju i kontemplacji przyrody kilka kroków od domu.

Kolejnym krokiem będzie umocnienie oczyszczonego z trzciny brzegu (umocnienie kamieniami oraz palikami drewnianymi).

Projekt rewitalizacji zakłada także zbudowanie rekreacyjnego pomostu przylegającego do obecnej „plaży” (północno-zachodni brzeg stawu) oraz tarasu cichej rekreacji. Będzie on uzupełnieniem planowanej infrastruktury rekreacyjno-sportowej o której niżej.

Powyższe działania mają na celu poza poprawą jakości życia mieszkańców Strzępinia także stworzenie dodatkowych atrakcji które pomogą przyciągnąć tu agroturystów. Ta część działalności turystycznej nie jest jak na razie popularna w okolicach Strzępinia, jednak idąc za przykładem powiatów położonych np. w okolicach Kościana można z pewnością stwierdzić, iż powstanie gospodarstw agroturystycznych na opisywanym obszarze jest kwestią czasu. Strzępiń dysponuje bowiem kilkoma wyjątkowymi atutami w walce o turystę, mianowicie :

- Lokalizacja ( blisko Poznania , blisko uczęszczanej szosy nr 32, blisko atrakcyjnego turystycznie jeziora Strykowskiego oraz WPN-u)
- Atrakcyjna położenie wśród pól stwarzająca świetne warunki dla wycieczek rowerowych po okolicy
- Niewielka konkurencja na rynku usług agroturystycznych w powiecie

#### Koncepcja utworzenia nowych ścieżek pieszych

Ważnym czynnikiem w procesie centralnej części wsi Strzępiń jest wytyczenie nowych ciągów pieszych. Mają one stworzyć swego rodzaju szkielet komunikacji pieszo-kołowej, tak, by wykorzystać w możliwie najwyższym stopniu potencjał rewitalizowanego miejsca.



Przeprowadzenie nowego ciągu pieszego łączącego dotychczasowe popularne miejsca spotkań (bar-pub) z zaprojektowaną przestrzenią rekreacyjno- sportową pozwoli na swobodny dostęp do obu ważnych dla mieszkańców miejsc, udostępniająca jednocześnie zupełnie zarośnięte i niedostępny południowy brzeg stawu, gdzie zaprojektowano stanowiska wędkarskie i uporządkowaną zieleń. Dzięki takiemu zkanałowaniu i ukierunkowaniu ruchu pieszych nowa przestrzeń spotkań jaka zaprojektowana została na północno zachodnim brzegu stawu zyskać powinna akceptację i popularność nie tylko wśród jej bezpośrednich sąsiadów ale także wśród mieszkańców nieco bardziej oddalonych na południe części Strzępinia. Dojazd kołowy do wspomnianego miejsca spotkań pozostał bez zmian i odbywać się będzie istniejącą drogą dojazdową do gospodarstw. Ze względu na charakter miejsca oraz jego usytuowanie nie przewidziano miejsc postojowych, przyjmując, iż w razie potrzeby ( np. lokalnego festynu) ewentualne pojazdy zatrzymywać się będą wzdłuż istniejącej drogi przy wschodnim i północnym brzegu stawu.

#### Opis rewitalizacji przestrzeni przy stawie

Głównym założeniem projektu było stworzenie uniwersalnej przestrzeni rekreacyjno- sportowej której zadaniem będzie integrowanie korzystającej z niej społeczności lokalnej, poprawa jakości jej życia oraz przyciągnięcie potencjalnych turystów . Efekt taki starano się uzyskać poprzez jak najmniejsze ingerowanie w istniejącą tkankę, tak, by nie burzyć obecnego ładu przestrzennego rewitalizowanego miejsca.

Rewitalizacja przestrzeni sąsiadującej ze zbiornikiem wodnym skupia się na trzech działaniach:

- Stworzeniu uniwersalnego boiska sportowego z nawierzchnią trawiastą
- Stworzenie uniwersalnego miejsca spotkań społeczności lokalnej
- Poprowadzenie nowych ciągów pieszych wzdłuż brzegów stawu

Boisko sportowe projektowane w miejscu obecnego piaszczystego boiska do siatkówki zaprojektowano z założeniem usypania niewielkiej skarpy wychodzącej na staw, by powiększona w ten sposób przestrzeń pozwoliła na budowę samego boiska, jak i elementów rekreacyjnych w jego sąsiedztwie (np. ławki) . Można przyjąć, iż boisko to będzie przyciągać użytkowników z okolicznych wsi/ miejscowości, co przyczyni się to zwiększenia popularności zrewitalizowanej przestrzeni.

Projektowane miejsce spotkań stanowić będzie przestrzeń do organizacji niewielkich festynów lokalnych, biesiad, rodzinnych spotkań, grillów itd. Naturalne ukształtowanie powierzchni stanowiące łagodnie opadający w stronę stawu trawiasty placyk doskonale nadający się pod projektowane przeznaczenie. Funkcję tego miejsca uzupełniać będzie przylegający pomost, nadający się także do wykorzystania jako stanowisko wędkarskie. Omawiane miejsce spotkań połączone zostanie z południową częścią wsi nowym ciągiem pieszym biegnącym aż do istniejącego sklepu i sali wiejskiej przy głównej ulicy przecinającej Strzępiń.

Poniżej przedstawiono fotografie przedstawiające miejscowość Strzępiń, tereny będące przedmiotem rewitalizacji.











2. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej** - Zadanie obejmować będzie budowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenie wsi. Realizacja tego projektu na celu poprawę stanu środowiska naturalnego wsi oraz ochronę zasobów przyrodniczych.

3. **Remont i Budowa chodników na terenie wsi** - Zadanie obejmować będzie remont i budowę nawierzchni chodnikowych. Realizacja tego zadania ma na celu poprawę estetyki wsi.
4. **Budowa i modernizacja dróg gminnych** - Zadanie obejmować będzie budowę i modernizację dróg gminnych na terenie wsi. Realizacja tego zadania ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego oraz poprawę estetyki wsi.
5. **Rozbudowanie telekomunikacji, wybudowanie sieci internetowej** - celem zadań jest poprawa warunków życia mieszkańców, dostosowanie do warunków europejskich.
6. **Nowe nasadzenia drzew na terenie wsi** - Celem zadania jest poprawa estetyki wsi oraz dbałość o środowisko naturalne.

### **SZACUNKOWY KOSZT ZADAŃ DO REALIZACJI**

---

1. Rewitalizacja terenów stawu w Strzępieniu – 400 tys zł.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – koszty nie zostały jeszcze oszacowane
3. Remont i Budowa chodników na terenie wsi – koszty nie zostały jeszcze oszacowane
4. Budowa i modernizacja dróg gminnych – koszty nie zostały jeszcze oszacowane
5. Rozbudowanie telekomunikacji – koszty nie zostały jeszcze oszacowane
6. Wybudowanie sieci internetowej – koszty nie zostały jeszcze oszacowane
7. Nowe nasadzenia drzew na terenie wsi – koszty nie zostały jeszcze oszacowane

### **ODBIORCY PROJEKTÓW**

---

Odbiorcami projektów są mieszkańcy miejscowości Strzępiń, przejezdni oraz rodziny lokalnych przedsiębiorców i inwestorów.

### **OCZEKIWANE REZULTATY**

---

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Strzępiń przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości i podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego i pobudzenia aktywności mieszkańców. Ma służyć głównie integracji społeczności

lokalnej, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

**1. Rewitalizacja terenów stawu w Strzępiniu**

- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa jakości środowiska naturalnego,
- Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej Strzępinia,
- Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,

**2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej**

- Poprawa warunków życia,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa jakości środowiska naturalnego,
- Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej Strzępinia,
- Zmniejszenie zanieczyszczeń.

**3. Remont i Budowa chodników na terenie wsi**

- Poprawa warunków życia,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.

**4. Budowa i modernizacja dróg gminnych**

- Poprawa warunków życia,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.

**5. Rozbudowanie telekomunikacji, wybudowanie sieci internetowej**

- poprawa warunków życia mieszkańców, dostosowanie do warunków europejskich

**6. Nowe nasadzenia drzew na terenie wsi**

- poprawa estetyki wsi oraz dbałość o środowisko naturalne

## **HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW**

---

<b>RODZAJ ZADANIA</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>
Rewitalizacja terenów stawu w Strzępieniu							
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej							
Remont i Budowa chodników na terenie wsi							
Budowa i modernizacja dróg gminnych							
Rozbudowanie telekomunikacji, wybudowanie sieci internetowej							
Nowe nasadzenia drzew na terenie wsi							

## **PODSUMOWANIE**

---

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Granowo.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu paru najbliższych lat realizację kilku zadań. Plan ten sprecyzował oczekiwany kierunek w rozwoju miejscowości, a także sformułował priorytet i cele, do osiągnięcia, których należy dążyć aby poprawić komfort życia jej mieszkańców. Na pierwszy plan wysuwa się projekt **rewitalizacji terenów stawu w Strzępieniu** i związany z nim projekt zagospodarowania stawu oraz terenu wokół stawu. Poprawi on estetykę wsi, jednak, co najważniejsze stworzy sprzyjające warunki dla władz i mieszkańców do wdrażania nowych pomysłów i idei służących rozwojowi i postępowi dla Strzępinia.

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Strzępiń zadania powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców a także służyć rozwojowi miejscowości.