

## **DECYZJA 1P/2010**

### **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Stosownie do przepisów Art. 104, Kodeksu Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)

### **po rozpatrzeniu**

wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej, ul. Poznańska 44, 62-066 Granowo, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej, rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią oraz sieci kanalizacji deszczowej w miejscowości Kubaczyn obręb Granowo, Niemierzyce i Separowo

### **ustalam**

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie sieci wodociągowej, rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią oraz sieci kanalizacji deszczowej w miejscowości Kubaczyn obręb Granowo, Niemierzyce i Separowo, z następującymi warunkami:

- sieć wodociągową w miejscowościach Kubaczyn obręb Granowo, Niemierzyce i Separowo realizować w ciągu drogi publicznej powiatowej nr 2498P, dróg publicznych gminnych oraz działek osób prywatnych, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji, oraz poniższym wykazem:
  - 1) Kubaczyn, obręb Granowo – działki nr: 62/1, 70/1, 71/2, 74, 167/1,
  - 2) Separowo – działki nr: 3, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5, 16/6, 16/7, 16/8, 16/9, 16/13, 17,
  - 3) Niemierzyce – działki nr: 24, 38, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 89, 91, 93, 95/1, 97, 90/4,
- sieć wodociągową wykonać z rur: PCW Ø160 mm o długości około 5483,0 m, PCW Ø110 mm o długości około 248,0 m wraz z przyłączami wodociągowymi o średnicy od 25 do 63 mm i długości około 295,0 m,
- sieć wodociągową wyposażać w hydranty p.poż. oraz zasuwy, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
- miejsce włączenia wodociągu – istniejąca sieć wodociągowa w obszarze działki nr 62/1 – droga publiczna powiatowa nr 2498P, zgodnie z załącznikiem graficznym,
- sieć kanalizacji deszczowej w miejscowości Kubaczyn obręb Granowo, realizować w ciągu drogi publicznej powiatowej nr 2498P – działka nr 62/1, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji,
- sieć kanalizacji deszczowej wykonać z rur PCW Ø300 mm o długości około 513,0 m, wraz z przykanalikami z rur PCV Ø200 mm i długości około 72,0 m,
- miejsce włączenia – istniejąca sieć kanalizacji deszczowej w obszarze działki nr 62/1 – droga publiczna powiatowa nr 2498P, zgodnie z załącznikiem graficznym,
- sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Kubaczyn obręb Granowo i Niemierzyce realizować w ciągu drogi publicznej powiatowej nr 2498P, dróg publicznych gminnych

oraz działek osób prywatnych, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji, oraz poniższym wykazem:

- 1) Kubaczyn obręb Granowo – działki nr: 62/1, 70/1, 71/2, 74, 167/1,
  - 2) Niemierzycze – działki nr: 24, 88/3, 88/4, 88/5, 91, 93, 95/1, 97,
- sieć kanalizacji sanitarnej - rurociąg tłoczny, wykonać z rur PCW Ø110 mm o długości około 1715,0 m,
  - na działce nr 88/3 w Niemierzycach, wykonać przepompownię ścieków sanitarnych, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji oraz obowiązującymi przepisami i projektem technicznym,
  - miejsce włączenia rurociągu tłoczego – istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej w obszarze działki nr 62/1 – droga publiczna powiatowa nr 2498P, zgodnie z załącznikiem graficznym,
  - sieć wodociągowa, rurociąg tłoczny oraz kolektory kanalizacyjne układać w wykopie o głębokości ok. 1,5 m o nachyleniu skarp 1:0,6 wykonanym mechanicznie i ręcznie,
  - w miejscu skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą podziemną prace ziemne należy prowadzić ręcznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
  - należy uzyskać stosowne uzgodnienia z poszczególnymi właścicielami i dysponentami urządzeń infrastruktury oraz z poszczególnymi właścicielami działek,
  - dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci wodociągowej na odcinku Kubaczyn – Niemierzycze – Separowo uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr RDOŚ-30-OO.I-66190-65/10/Am z dnia 25.01.2010r. oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wielkopolskim nr ON-NS-72/1-02/10 z dnia 21.01.2010r. oraz uzyskano decyzję Wójta Gminy Granowo nr UG 7624-1/10 z dnia 3.03.2010r. umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia,
  - dla przedsięwzięcia polegającego na budowie rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej na odcinku Kubaczyn – Niemierzycze wraz z przepompownią w Niemierzycach, uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr RDOŚ-30-OO.I-66190-66/10/Am z dnia 25.01.2010r. oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wielkopolskim nr ON-NS-72/1-03/10 z dnia 21.01.2010r. oraz uzyskano decyzję Wójta Gminy Granowo nr UG 7624-2/10 z dnia 18.02.2010r. umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia,
  - zakres inwestycji przedstawiono na 6 mapach zasadniczych w skali 1:1000,
  - składając wniosek o pozwolenie na budowę, który należy przygotować zgodnie z prawem budowlanym (t.j. Dz. U. Nr 207/2003, poz. 2016) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/2003, poz. 1133) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430),
  - niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U. Nr 100/2000, poz. 1086 z późn. zm.).

Oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na 6 mapach zasadniczych w skali 1:1000, stanowiących załączniki do niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Gmina Granowo nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja przygotowana zgodnie z art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 80 z 2003 r. poz. 717). Dokonano wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji a także dokonano analizy przedmiotowego terenu. W wyniku powyższego wydaje się niniejszą decyzję.

## POUCZENIE

Od decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Wójta Gminy Granowo w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

## INFORMACJA

Niniejsza decyzja:

- nie uprawnia do wykonania wycinki drzew,
- nie zastępuje pozwolenia na budowę, czy pozwolenia wodno-prawnego, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Załączniki:

- 1) mapy zasadnicze w skali 1:1000 – 6 szt.



WÓJT  
inż. Zbigniew Kaczmarek

Otrzymują:

- Zakład Gospodarki Komunalnej, ul. Poznańska 44, 62-066 Granowo
- Zarząd Dróg Powiatowych w Grodzisku Wlkp., ul. Rakoniewicka 40, 62-065 Grodzisk Wlkp.
- a/a