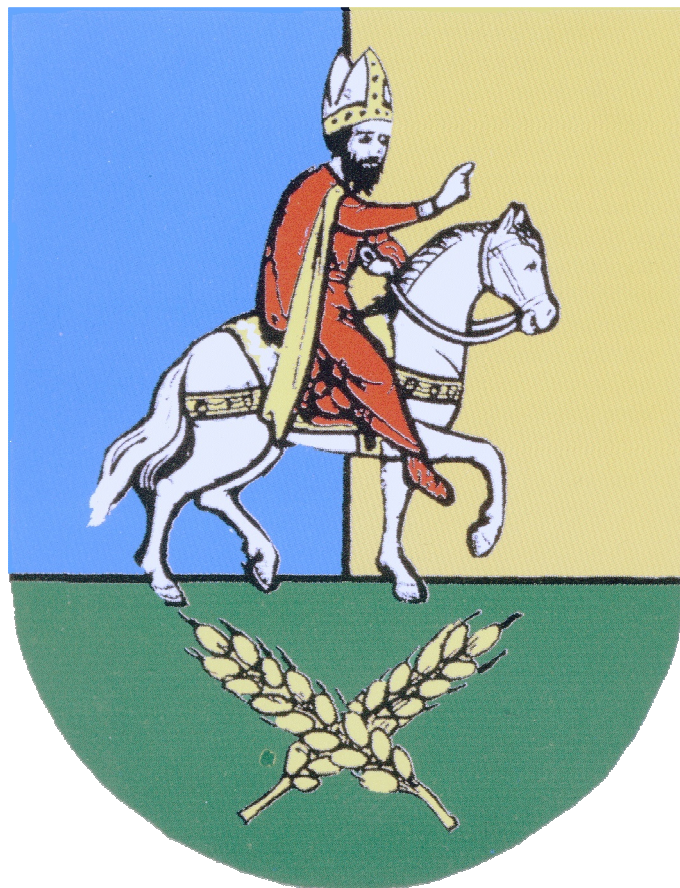


GMINA GRANOWO

# Informacja o stanie mienia komunalnego

---



**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY GRANOWO WG STANU  
NA DZIEŃ 31.12.2011 R.**

**I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI**

**1. Grunty**

Gmina Granowo posiada prawa własności w stosunku do gruntów o powierzchni 175.43.96 ha o wartości księgowej **907 018,21 zł.**

**2. Budynki**

- |                                            |              |
|--------------------------------------------|--------------|
| • Urząd Gminy                              | 3 161 073,21 |
| • Zespół Szkolno-Przedszkolny w Granowie - | 4 719 052,39 |
| • Szkoła Podstawowa w Bielawach -          | 276 984,93   |
| • Zakład Gospodarki Komunalnej -           | 930 231,55   |

-----  
**Łączna wartość budynków 9 087 342,08**

**3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

- |                                              |               |
|----------------------------------------------|---------------|
| - Urząd Gminy-                               | 4 900 747,90  |
| w tym drogi i ulice:                         | 3 882 128,14  |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Granowie - | 144 449,16    |
| - Szkoła Podstawowa w Bielawach –            | 18 070,67     |
| - Zakład Gospodarki Komunalnej –             | 10 819 395,64 |

-----  
**Łączna wartość 15 882 663,37**

**4. Środki transportu**

Gmina Granowo ma w posiadaniu następujące środki transportu:

- |                                              |            |
|----------------------------------------------|------------|
| - Urząd Gminy -                              | 291 275,74 |
| - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Granowie – | 271 450,00 |
| - Zakład Gospodarki Komunalnej –             | 85 815,50  |

-----  
**Łączna wartość 648 541,24**

## 5. Inwestycje rozpoczęte

Gmina Granowo prowadzi następujące inwestycje:

- Budowa dróg i ulic ( ul. Rutkowskiego, ul. Kwiatowa, ul. Rolna)	222 055,46
- Budowa chodników na terenie Gminy	32 153,17
- Ścieżka rowerowa Granowo-Granówko	17 080,00
- Place zabaw	8 662,00
- Remont i przebudowa pałacu w Granowie	300 190,08
- Budowa kompleksu boisk w Granowie	1 603 891,95
- Ścieżka rowerowa Kubaczyn-Niemierzyce	22 928,55
- Oświetlenie ścieżki rowerowej Granowo - Kotowo	4 797,00
- Gazociąg w Separowie	5 200,00

**Łączna wartość**

**2 216 958,21**

## 7. WYPOSAŻENIE

W skład wyposażenia wchodzi zespoły komputerowe, pracownice komputerowe w szkołach, projektory, skanery, kserokopiarki, drukarki, serwery, centrale telefoniczne, piece gazowe, agregaty, radiotelefony, wyposażenie kuchni w szkole, pompy, instal. alarmowa, zestaw ratownictwa medycznego, zagęszczarka, ciągnikokoparka:

• Urząd Gminy –	156 838,93
• Zespół Szkolno – Przedszkolny w Granowie –	351 667,09
• Szkoła podstawowa w Bielawach –	100 112,30
• Zakład Gospodarki Komunalnej –	167 945,73

**Łączna wartość**

**776 564,05**

## 8. URZĄDZENIA TECHNICZNE

Do urządzeń technicznych zalicza się głównie urządzenie do oczyszczania wody, ścieków, zbiorniki, prasy oczyszczalnie mechaniczno - biologiczne będące na stanie w Zakładzie Gospodarki Komunalnej na kwotę **3 708 514,66**

Łączna wartość mienia komunalnego Gminy Granowo wynosi –

**33 227 601,82 zł.**

## II. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

Gmina Granowo posiada udziały w Spółce TELEFONY OPALENICKIE S.A. o wartości 12 000zł . W roku 2011 z tego tytułu Gmina otrzymała dywidendę w wysokości 1 736,20.

## III. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

W okresie od ostatniej informacji o stanie mienia komunalnego, wystąpiły w jego składzie następujące zmiany:

- Przejęto od Agencji Nieruchomości Rolnej grunty pod inwestycje – 0.96.88ha o wartości 187 710 zł.
- Wykupiono grunty pod inwestycję od osób fizycznej - 0.01.03 ha na kwotę 3 090 zł.,
- Sprzedano grunt o powierzchni 0.00.13 ha na kwotę 4 305 zł. .
- W wyniku modernizacji zwiększono wartość świetlic w Drużyniu, Granówku o kwotę 92 070,85 zł,
- Zakończono budowę drogi w Kąkolewie na kwotę 183 892,40 zł,
- Zakończono budowę ul. Sportowej wraz z chodnikiem - 308 101,55 zł,
- Wykonano chodnik przy ul. Dworcowej w Granowie na kwotę 24 600 zł.
- Zakupiono urządzenia placów zabaw w Zemsku, Granowie i Bielawach o łącznej wartości 30 279 zł,
- Zakupiono sprzęt komputerowy i biurowy dla Urzędu Gminy oraz Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Granowie łącznej wartości 23 275,16 zł.
- Zlikwidowano stary sprzęt komputerowy będący na stanie w Urzędzie Gminy o wartości 27 231,51 zł.
- Zwiększono wartość kompleksu rekreacyjno-wypoczynkowego w Strzępiniu o kwotę 203 245,78 zł.
- Zakończono budowę kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej w Kubaczynie na łączną wartość – 385 001,24 zł,
- Zakupiono pompy oraz kosiarkę dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Granowie na łączną kwotę – 21 240,06 zł,

IV. **DANE O DOCHODACH I WYDATKACH ZWIĄZANYCH Z GOSPODAROWANIEM MIENIEM KOMUNALNYM**

1. Z tytułu gospodarowania mieniem komunalnym Gmina Granowo uzyskała dochody z tytułu:
  - opłat za zarząd i użytkowanie wieczyste nieruchomości – 7 676,91 zł,
  - najmu i dzierżawa składników majątkowych (czynsze mieszkaniowe, dochody z najmu pomieszczeń i gruntów na działalność gospodarczą) – 117 243,63
  - odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości – 4 305,00
  
2. Z tytułu wykonywania praw własności Gmina Granowo poniosła następujące wydatki:
  - Utrzymanie budynków i budowli komunalnych, tj. koszty związane ze zużyciem energii elektrycznej, gazu, wody, utylizacji ścieków, drobnych remontów, podatku od nieruchomości - 683 892,10 zł. w tym :

- Oświata	267 133,51
- OPS	6 759,79
- Urząd Gminy	32 559,50
- Drogi (remonty, oświetlenie)	275 426,86
- OSP	17 136,88
- ORLIK	7 739,79
- Świetlice	48 583,03
- Ośrodek zdrowia	25 360,90
- Mieszkania komunalne	3 191,84

Zestawienie powyższe nie zawiera danych dotyczących wydatków na zużycie energii elektrycznej, gazu, utylizacji ścieków, drobnych remontów i podatku od nieruchomości w Zakładzie Gospodarki Komunalnej, ponieważ stanowią one koszty uzyskania przychodów i wchodzi w kalkulację taryf za wodę i ścieki.