

**UCHWAŁA NR XXX/226/2021
RADY GMINY GRANOWO**

z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Gminy Granowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Granowo bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych za oddanie w trwały zarząd Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Granowie, nieruchomości stanowiących własność Gminy Granowo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- a) działka nr 56/2 o pow. 0.0580 ha, obręb Kąkolewo,
- b) działka nr 57/4 o pow. 0.1430 ha, obręb Kąkolewo.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stefan Bielawski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXX/226/2021
RADY GMINY GRANOWO
z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Zakład Gospodarki Komunalnej w Granowie zwrócił się do Wójta Gminy Granowo z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Gminy Granowo, oznaczonych jako:

- a) działka nr 56/2 o pow. 0.0580 ha, obręb Kąkolewo,
- b) działka nr 57/4 o pow. 0.1430 ha, obręb Kąkolewo.

Oddanie w trwały zarząd nastąpi z przeznaczeniem na działalność dotyczącą zaopatrzenia mieszkańców gminy w wodę oraz prowadzenie gospodarki ściekowej. W związku z powyższym Zakład Gospodarki Komunalnej w Granowie złożył wniosek o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Stosownie do przepisu art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych.

Mając na uwadze fakt, że na nieruchomościach oddanych w trwały zarząd prowadzona jest działalność statutowa jednostki organizacyjnej gminy nie posiadającej osobowości prawnej, spełnione są przesłanki zawarte w art. 84 ust. 3 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uzasadniona jest zatem zgoda Rady Gminy Granowo na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości objętych niniejszą uchwałą.

W tym stanie rzeczy przyjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy Granowo
inż. Zbigniew Kaczmarek