

ORG.0050.20.2022

ZARZĄDZENIE Nr 20/2022
Wójta Gminy Granowo
z dnia 4 kwietnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego
ograniczonego

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Granowo zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Granowo, wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia – wykaz nr 2/2022.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Granowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
inż. Zbigniew Kaczmarek

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 20/2022
Wójta Gminy Granowo z dnia 4 kwietnia 2022 r.**

WYKAZ NR 2/2022

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Granowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego ograniczonego:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego	Termin zapłaty czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	miejsowość Drużyń , obręb Drużyń , działka nr 233 PO1S/00039112/6	1.0000 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 0.4000 ha i RIIIb 0.6000 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	1 000,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
2	miejsowość Drużyń , obręb Drużyń , działka nr 234 PO1S/00029597/6	0.8100 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIIb 0.5100 ha i RIIIb 0.3000 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	810,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
3	miejsowość Kubaczyn , obręb Granowo , działka nr 257 PO1S/00029596/9	0.8324 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 0.6790 ha, RIVb 0.0555 ha i RV 0.0979 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	832,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
4	miejsowość Kubaczyn , obręb Granowo , działka nr 291 PO1S/00029596/9	0.9084 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 0.6326 ha i RV 0.2758 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	908,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
5	miejsowość Granowo , obręb Granowo , działka nr 893 PO1S/00005262/5	0.9700 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIIb 0.7260 ha i RIVa 0.2440 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	970,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
6	miejsowość Granówko , obręb Granówko , działka nr 112 PO1S/00029696/0	0.3848 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIIa 0.3848 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	380,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
7	miejsowość Granówko , obręb Granówko , działka nr 308 PO1S/00029696/0	1.0300 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIIa 0.2500 ha i RIIIb 0.7800 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	1 030,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
8	miejsowość Januszewice , obręb Januszewice , działka nr 153/1 PO1S/00029593/8	0.6500 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 0.6500 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.	650,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata

9	<p>miejsowość Januszewice, obręb Januszewice, działka nr 155/1 PO1S/00029593/8</p>	0.9100 ha	<p>Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 0.9100 ha).</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.</p>	910,00 zł	<p>Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p>	3 lata
10	<p>miejsowość Zemsko, obręb Januszewice, działka nr 116/4 PO1S/00029595/2</p>	2.2500 ha	<p>Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 2.0100 ha i RV 0.2400 ha) .</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.</p>	2 250,00 zł	<p>Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p>	3 lata
11	<p>miejsowość Kąkolewo, obręb Kąkolewo Gran., działka nr 159 PO1S/00029592/1</p>	0.5370 ha (część)	<p>Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako pastwiska (PsVI 0.5370 ha) i nieużytki (N 0.5979 ha).</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako łąka.</p>	530,00 zł	<p>Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p>	3 lata
12	<p>miejsowość Kąkolewo, obręb Kąkolewo Gran., działka nr 238 PO1S/00029591/4</p>	0.5700 ha (część)	<p>Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIIb 0.2006 ha, RIVa 0.4200 ha, RV 0.1525 ha) i grunty pod rowami (W 0.0048 ha).</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.</p>	570,00 zł	<p>Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p>	3 lata
13	<p>miejsowość Kotowo, obręb Kotowo, działka nr 30 PO1S/00029702/6</p>	0.1700 ha	<p>Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVb 0.1400 ha, RV 0.0300 ha).</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.</p>	170,00 zł	<p>Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p>	3 lata
14	<p>miejsowość Kotowo, obręb Kotowo, działka nr 53 PO1S/00029702/6</p>	0.5700 ha	<p>Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 0.5700 ha).</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.</p>	570,00 zł	<p>Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p>	3 lata
15	<p>miejsowość Strzępiń, obręb Strzępiń, działka nr 79/2 PO1S/00023457/1</p>	2.4400 ha	<p>Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RV 2.0300 ha i RIVa 0.4100 ha).</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania jako grunty rolne.</p>	2 440,00 zł	<p>Czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p>	3 lata

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Granowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej.

Podano do publicznej wiadomości:

1. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Granowo na okres od dnia 4 kwietnia 2022 r. do dnia 25 kwietnia 2022 r.
2. strona internetowa Urzędu Gminy Granowo
3. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Granowo – zakładka Przetargi/Gospodarka Nieruchomościami
4. w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym