

**WÓJT GMINY GRANOWO  
OGŁASZA  
PRZETARG USTNY OGRANICZONY  
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH  
DLA ROLNIKÓW ZAMIESZKUJĄCYCH NA STAŁE W MIEJSCOWOŚCI,  
W KTÓREJ POŁOŻONA JEST NIERUCHOMOŚĆ ODDAWANA W DZIERŻAWĘ.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego	Wadium	Czas trwania umowy i termin zapłaty czynszu dzierżawnego
1	miejscowość <b>Drużyń</b> , obręb <b>Drużyń</b> , część działka nr <b>85/1</b> PO1S/00039112/6	<b>1.5000 ha</b>	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIb 1.4700 ha i RIVb 0.0300 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	<b>2 800,00 zł</b>	<b>280,00 zł</b>	Umowa na okres 3 lat, od 1.10.2023 do 30.09.2026, czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.
2	miejscowość <b>Granówko</b> , obręb <b>Granówko</b> , działka nr <b>226/3</b> PO1S/00039113/3	<b>0.5123 ha</b>	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa 0.5123 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	<b>950,00 zł</b>	<b>95,00 zł</b>	Umowa na okres 3 lat, od 1.10.2023 do 30.09.2026, czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.
3	miejscowość <b>Granówko</b> , obręb <b>Granówko</b> , działka nr <b>307</b> PO1S/00039113/3	<b>1.1607 ha</b>	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIIa 0.2407 ha i RIIb 0.9200 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	<b>2 200,00 zł</b>	<b>220,00 zł</b>	Umowa na okres 3 lat, od 1.10.2023 do 30.09.2026, czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.
4	miejscowość <b>Strzępiń</b> , obręb <b>Strzępiń</b> , działka nr <b>80/4</b> PO1S/00029699/1	<b>0.8106 ha</b>	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVb 0.5906 ha i RV 0.2200 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	<b>1 500,00 zł</b>	<b>150,00 zł</b>	Umowa na okres 3 lat, od 1.10.2023 do 30.09.2026, czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.
5	miejscowość <b>Strzępiń</b> , obręb <b>Strzępiń</b> , działka nr <b>168/4</b> PO1S/00029699/1	<b>0.8125 ha</b>	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVb 0.6525 ha i RV 0.1600 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	<b>1 500,00 zł</b>	<b>150,00 zł</b>	Umowa na okres 3 lat, od 1.10.2023 do 30.09.2026, czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.

Przetarg odbędzie się w dniu **24 sierpnia 2023 r. (czwartek) o godz. 10.00** w siedzibie **Urzędu Gminy Granowo, ul. Sportowa 2, na Sali Sesyjnej - sala nr 13.**

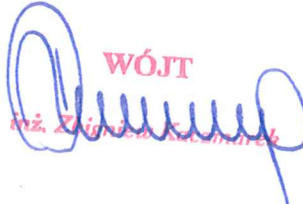
Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie do dnia **18 sierpnia 2023 r.** wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Granowo nr **09 9063 0008 0030 0000 1108 0008.** Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się na wskazany rachunek bankowy, natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zwrócone zostanie po zawarciu umowy dzierżawy. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dodatkowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy Granowo, pokój nr 9 lub pod nr tel. 61 44 72 001 wew. 27.**

  
WÓJT  
M. Ziemiński

**Podano do publicznej wiadomości:**

1. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Granowo na okres od dnia 21 czerwca 2023 r. do dnia 24 sierpnia 2023 r.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Granowo – zakładka Informacje bieżące/Przetargi i nieruchomości/Gospodarka Nieruchomościami
3. strona internetowa Urzędu Gminy Granowo
4. w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym