

ORG.0050.53.2023

**ZARZĄDZENIE Nr 53/2023**  
**Wójta Gminy Granowo**  
**z dnia 4 września 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnych**  
**przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 2), uchwały Rady Gminy Granowo nr XXXIX/291/2022 z dnia 7 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości tworzących gminny zasób nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2022 r. poz. 8265), Wójt Gminy Granowo zarządza, co następuje:

**§ 1**

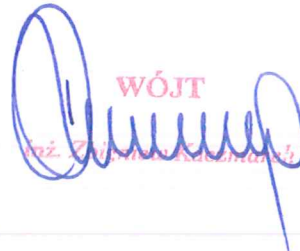
Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Granowo, wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia – wykaz nr 5/2023.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Granowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Podano do publicznej wiadomości:**

1. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Granowo na okres od dnia 4 września 2023 r. do dnia 25 września 2023 r.
2. strona internetowa Urzędu Gminy Granowo
3. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Granowo – zakładka Przetargi i nieruchomości/Gospodarka Nieruchomościami
4. w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym

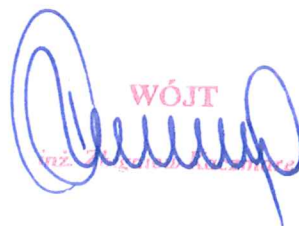
**Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 53/2023  
Wójta Gminy Granowo  
z dnia 4 września 2023 r.**

**WYKAZ NR 5/2023**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Granowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Granowo przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO								
L.p.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin zapłaty czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy	Zasady aktualizacji czynszu
1	miejsowość Zemsko, obręb Januszewice działka nr 120/7 PO1S/00037136/6	2.1151 ha	Działka niezabudowana, grunty orne (RIVa – 0.1800 ha, RV – 1.9351 ha)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	3 900,00 zł	czynsz roczny płatny do dnia 30 września każdego roku obowiązywania umowy		Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w trakcie trwania umowy dzierżawy
2	miejsowość Kąkolewo, obręb Kąkolewo Granowskie część działki nr 475 o pow. 0.7149 ha PO1S/00039277/0 i część działki nr 56/1 o pow. 0.9351 ha PO1S/00038964/6	1.6500 ha	Działka niezabudowana, grunty orne (dz. 475 RIIIb – 0.0756 ha, RIVa – 0.6393 ha, dz. 56/1 RIIIb – 0.5825 ha, RIVa – 0.3526 ha)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	3 000,00 zł	czynsz roczny płatny do dnia 30 września każdego roku obowiązywania umowy	2 lata	
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM								
L.p.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin zapłaty czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy	Zasady aktualizacji czynszu
1	miejsowość Drużyń, obręb Drużyń część działki nr 85/1 PO1S/00039112/6	0.2550 ha	Działka niezabudowana, grunty orne (RIVb – 0.2550 ha)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	470,00 zł	czynsz roczny płatny do dnia 30 września każdego roku obowiązywania umowy	3 lata	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w trakcie trwania umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Granowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej.

  
WÓJT