

**WÓJT GMINY GRANOWO  
OGŁASZA  
PRZETARG USTNY OGRANICZONY  
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH  
DLA ROLNIKÓW ZAMIESZKUJĄCYCH NA STAŁE W MIEJSCOWOŚCI,  
W KTÓREJ POŁOŻONA JEST NIERUCHOMOŚĆ ODDAWANA W DZIERŻAWĘ**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego	Wadium	Czas trwania umowy i termin zapłaty czynszu dzierżawnego
1	miejsowość <b>Zemsko</b> , obręb <b>Januszewice</b> działka nr <b>120/7</b> o pow. 2.1151 ha PO1S/00037136/6	2.1151 ha	Działka niezabudowana, grunty orne  (RIVa – 0.1800 ha, RV – 1.9351 ha)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	3 900,00 zł	390,00 zł	Umowa na okres 2 lat, od 1.10.2023 do 30.09.2025, czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.
2	miejsowość <b>Kąkolewo</b> , obręb <b>Kąkolewo Granowskie</b> część działki nr <b>475</b> o pow. 0.7149 ha PO1S/00039277/0 i część działki nr <b>56/1</b> o pow. 0.9351 ha PO1S/00038964/6	1.6500 ha	Działka niezabudowana, grunty orne  (dz. 475 RIIIb – 0.0756 ha, RIVa – 0.6393 ha,  dz. 56/1 RIIIb – 0.5825 ha, RIVa – 0.3526 ha)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony do wykorzystania na cele rolnicze.	3 000,00 zł	300,00 zł	Umowa na okres 2 lat, od 1.10.2023 do 30.09.2025, czynsz płatny rocznie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.

Przetarg odbędzie się w dniu **29 września 2023 r. (piątek) o godz. 10.00** w siedzibie **Urzędu Gminy Granowo, ul. Sportowa 2, na Sali Sesyjnej - sala nr 13.**

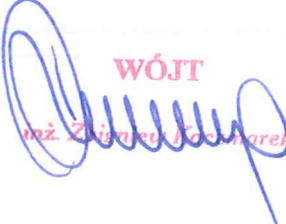
Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie do dnia **26 września 2023 r.** wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Granowo nr **09 9063 0008 0030 0000 1108 0008.** Za dzień wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się na wskazany rachunek bankowy, natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zwrócone zostanie po zawarciu umowy dzierżawy. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dodatkowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy Granowo, pokój nr 9 lub pod nr tel. 61 44 72 001 wew. 27.**

**WÓJT**  
  
mł. Zdzisław Jankowski

**Podano do publicznej wiadomości:**

1. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Granowo na okres od dnia 4 września 2023 r. do dnia 29 września 2023 r.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Granowo – zakładka Informacje bieżące/Przetargi i nieruchomości/Gospodarka Nieruchomościami
3. strona internetowa Urzędu Gminy Granowo
4. w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym