

ZARZĄDZENIE nr 47/2024
Wójta Gminy Granowo
z dnia 5 sierpnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zgodnie z uchwałą nr III/19/2024 Rady Gminy Granowo z dnia 1 lipca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej w drodze zamiany, Wójt Gminy Granowo zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Granowo, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia – wykaz nr 3/2024.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Granowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY GRANOWO
/ - / Zbigniew Kaczmarek

WYKAZ NR 3/2024

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Wójt Gminy Granowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej:

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	działka nr 94/6 , położona w obrębie geodezyjnym Strzepiń , dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1S/00039666/4
Powierzchnia nieruchomości	0.0116 ha
Opis nieruchomości	działka niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisów Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Granowo przyjętym Uchwałą nr XX/175/2001 Rady Gminy Granowo z dnia 22 lutego 2001 r. ze zm., nieruchomość stanowi teren użytków zielonych bez prawa zabudowy. Nieruchomość znajduje się w granicach zasięgu Wielkopolskiej Doliny Kopalnej.
Cena nieruchomości	2.610,00 zł Sprzedaż zwolniona z VAT – na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż bezprzetargowa – zbycie następuje w drodze zamiany nieruchomości, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4) ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia	Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. lub ich spadkobiercom, przysługuje pierwszeństwo nabycia, jeżeli złożą w Urzędzie Gminy Granowo wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 września 2024 r.

WÓJT GMINY GRANOWO
/ - / Zbigniew Kaczmarek

Podano do publicznej wiadomości:

1. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Granowo na okres od dnia 5 sierpnia 2024 r. do dnia 16 września 2024r.
2. strona internetowa Urzędu Gminy Granowo
3. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Granowo – zakładka Informacje bieżące/Przetargi i nieruchomości/Gospodarka Nieruchomościami
4. w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym