



STAROSTA GRODZISKI

ul. Żwirki i Wigury 1 62-065 Grodzisk Wielkopolski tel. 61 44 52 500 fax. 61 44 52 555
e-mail: starostwo@pgw.pl www.pgw.pl

ZARZĄDZENIE Nr 37/2024

Starosty Grodziskiego
z dnia 5 listopada 2024r.

w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu ewidencyjnego Kotowo, gmina Granowo oraz trybu postępowania związanego z modernizacją

na podstawie art. 24 a ust. Ustawy z dnia 17 maja 1989r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024r. poz. 1151 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024r., poz. 107) zarządzam co następuje;

§ 1

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków dla obrębu ewidencyjnego Kotowo, gmina Granowo TERYT: 300501_2.0007.

§ 2

Celem modernizacji jest opracowanie numerycznej mapy ewidencji gruntów wraz z aktualizacją zmienionych użytków gruntowych, w sposób opisany w Projekcie modernizacji oraz utworzenie pełnego zbioru danych ewidencyjnych zapewniających pełną zgodność tych baz z obowiązującym modelem pojęciowym.

§ 3

Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w Projekcie modernizacji uzgodnionym z Wielkopolskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Poznaniu.

§ 4

Wykonawcą prac geodezyjnych i kartograficznych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Kotowo jest wyłonione w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie podstawowym, w myśl przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2024 poz. 1320 ze zm.), Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum: RGPROJEKT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Skotnicka 210, 30 - 394 Kraków, Członek Konsorcjum: UNIMAP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Gliwicka 127, 40 - 855 Katowice.

§ 5

1. Po zakończeniu prac technicznych związanych z modernizacją opracowany przez wykonawcę Projekt operatu opisowo-kartograficznego zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających

osobowości prawnej, w siedzibie starostwa powiatowego, a także udostępniony za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

2. O terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego tut. organ poinformuje poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grodzisku Wlkp. i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Granowo, na okres co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz poprzez ogłoszenie tej informacji w prasie o zasięgu krajowym.
3. W okresie wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w tym operacie będzie mógł zgłaszać do nich uwagi.

§ 6

Upoważniony pracownik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Grodzisku Wlkp., posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024r. poz. 1151, ze zm.), przy udziale przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjno kartograficznych wymienionego w § 4 , w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszających o sposobie rozpatrzenia ich uwag oraz sporządzi w protokole wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia.

§ 7

1. Po upływie terminu, o którym mowa w § 6 dane objęte modernizacją zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się operatem ewidencji gruntów i budynków. informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa powiatowego w Grodzisku Wlkp.
2. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego informacji będzie mógł zgłaszać zarzuty do tych danych.
3. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Grodziski będzie rozstrzygać w drodze decyzji.

§ 8

1. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w § 7, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące .
2. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w § 7 traktuje się jako wniosek o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Mariusz Zgaiński